

UDRŽATEĽNOSŤ V ARCHITEKTÚRE A VO VÝSTAVBE

POSÚDENIE LEED APLIKOVANÉ NA OBJEKT BBC 1 PLUS



História certifikácie LEED

USGBC – Rada zelených stavieb Spojených štátov amerických
LEED The Leadership in Energy and Enviromental Design

Určený investorom a prevádzkovateľom pre poskytnutie stručného obrazu pre identifikáciu a realizáciu praktických a merateľných návrhov zelených stavieb, výstavbu, prevádzku a údržbu.

Hodnotenie vlastností stavieb v piatich kľúčových oblastiach
udržateľný rozvoj
úspora vody
energetická efektivita
výber materiálov
kvalita vnútorného prostredia.

Základné požiadavky na objekt

Súlad so zákonmi a vyhláškami

Ucelená nová budova

Samostatný pozemok

Minimálna plocha objektu 1000sf 93 m²

Vlastník poskytne údaje o spotrebe energií a vody

Podlažná plocha nesmie byť menšia ako 2% plochy pozemku

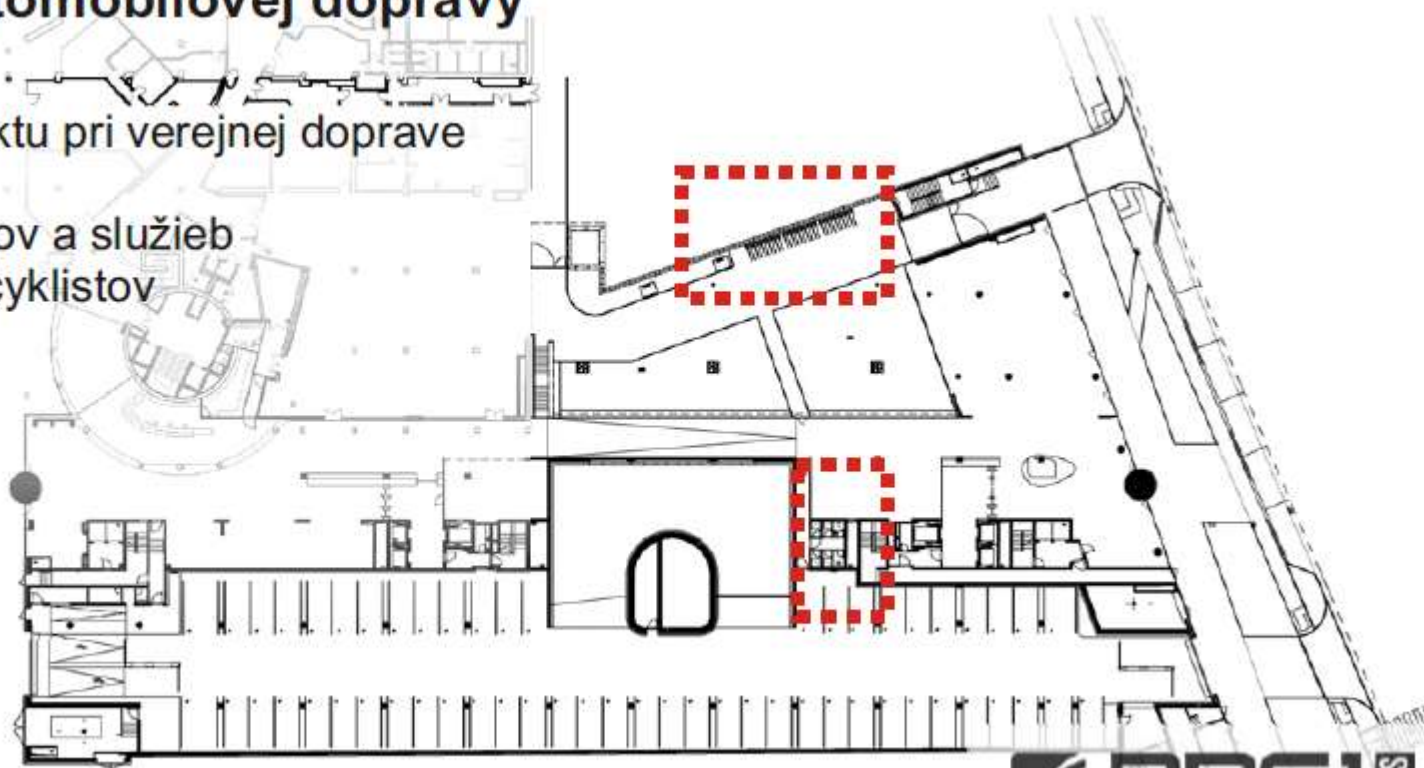
Redukcia automobilovej dopravy

Lokalizácia objektu pri verejnej doprave

Peší prístup

Blízkosť obchodov a služieb

Podmienky pre cyklistov



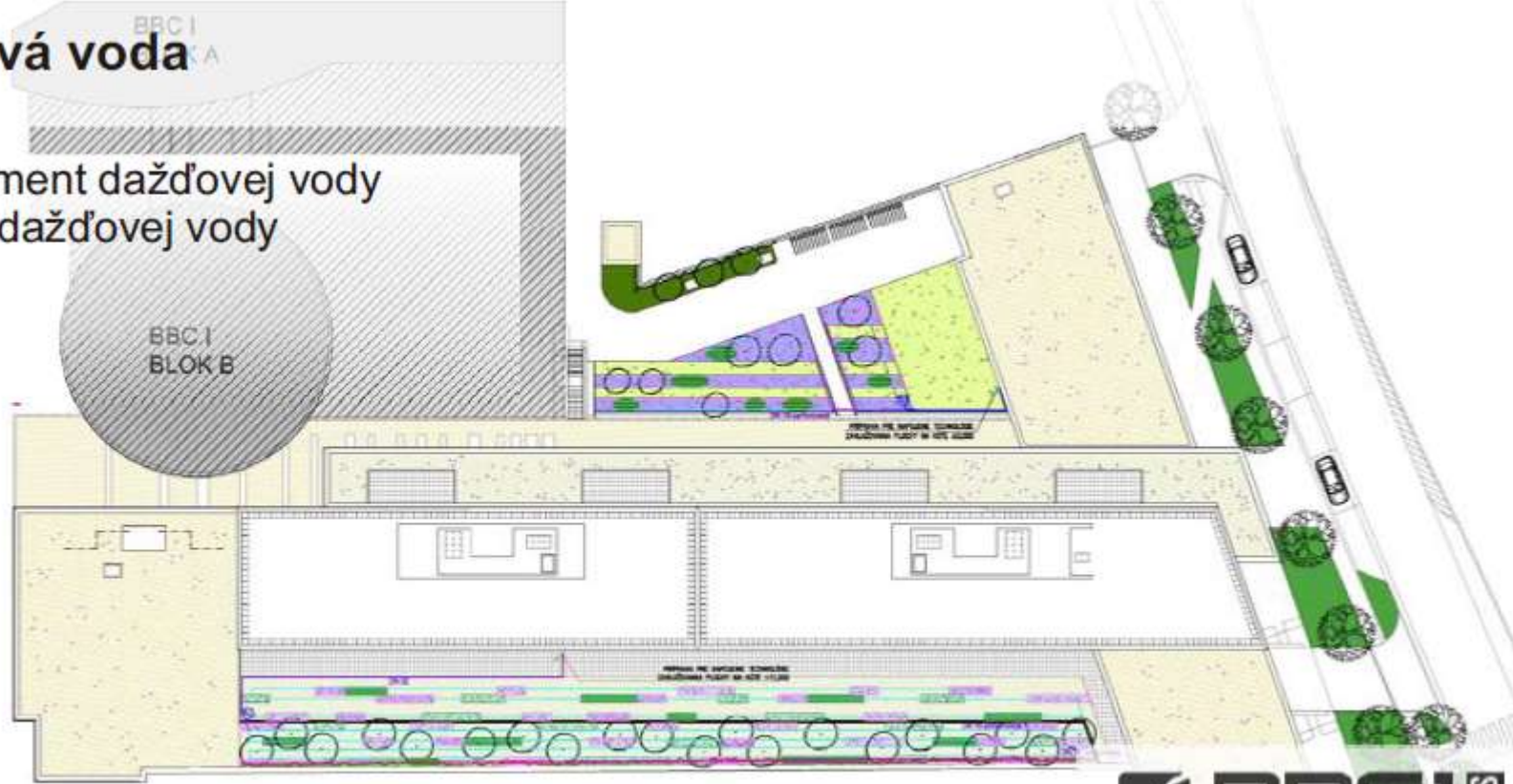
Zeleň

Zachovanie pôvodnej zelene
Minimum 50% zelených striech



Dažďová voda

Management dažďovej vody
Filtrácia dažďovej vody



Energia a atmosféra

Zakázané používanie CFC, FCKW, HCFC, halogen

Úspora energie 10% oproti referenčnému objektu

Použitie obnoviteľných zdrojov

Výber chladiaceho média s nízkymi emisiami

Zabezpečenie spoľahlivého a modifikovateľného merania energií

Dôsledné zaškolenie obsluhy

Podpora využitia elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov

Kvalita vnútorného prostredia

Nútené vetranie alebo minimálne 4% úžitkovej plochy otváracie okná
Zákaz fajčenia v budove a okolí minimálne 25 stôp (7,6m)



Denné svetlo

Denné svetlo na 75% úžitkovej plochy
Parametre umelého osvetlenia

