



Š

P E C I Á L

# TOP 100

## Lídri na slovenskom stavebnom trhu 2010

v členení na

- 50 podnikov stavebnej výroby
- 35 podnikov výroby stavebných materiálov
- 15 inžiniersko-projektových organizácií

Špeciál TOP 100 už šestnásty rok pre vás pripravuje  
VYDAVATELSTVO EUROSTAV, spol. s r.o.

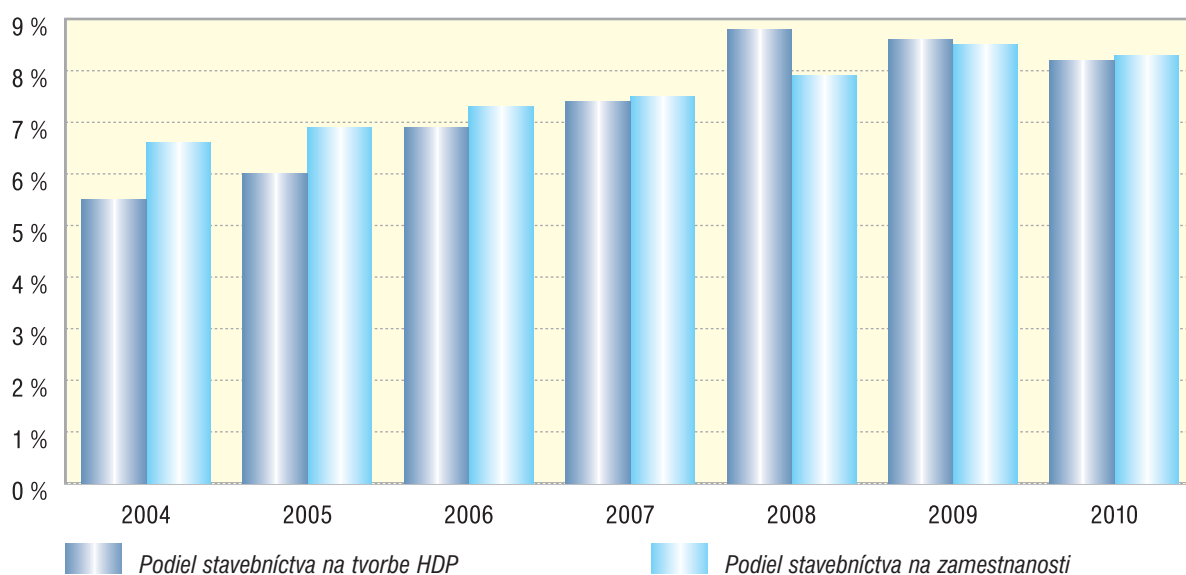
## STAVEBNÍCTVO 2010

■ Vývoj podielu stavebníctva na základných ukazovateľoch v hospodárstve SR v rokoch 2004 - 2010

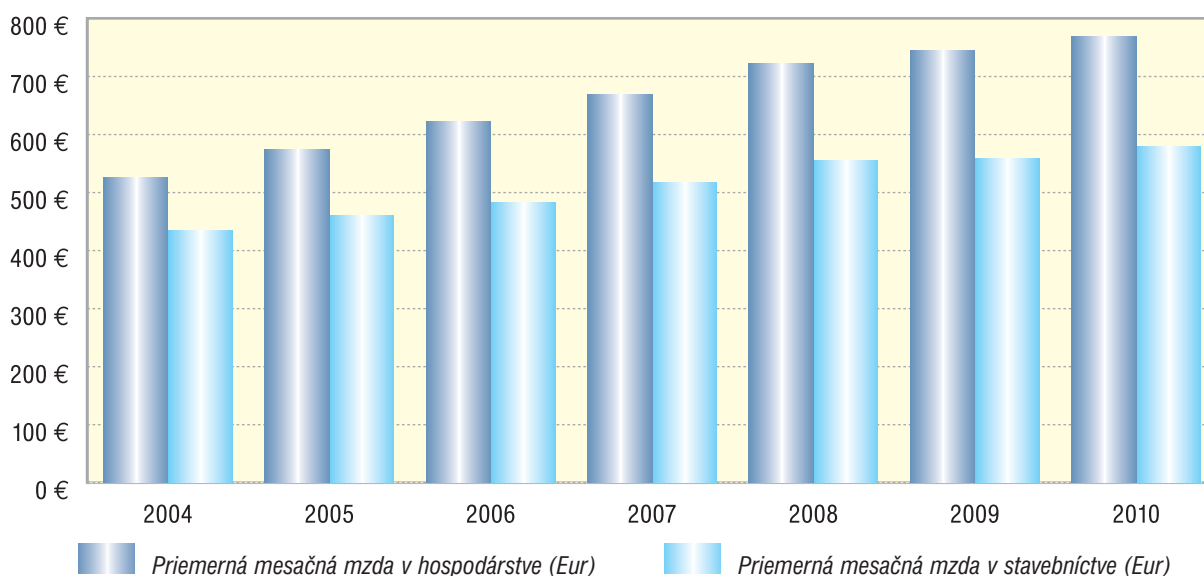
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Hrubý domáci produkt (mil. Eur, b.c.)	45 161,4	49 314,2	55 080,9	61 555,0	67 007,3	63 050,7	65 905,5
Podiel stavebníctva na tvorbe HDP v %	5,5	6,0	6,9	7,4	8,8	8,6	8,2
Zamestnanosť v hospodárstve (tis. osôb)	2 030,3	2 075,0	2 148,2	2 222,7	2 280,0	2 176,6	2 151,9
Podiel stavebníctva na zamestnanosti v %	6,6	6,9	7,3	7,5	7,9	8,5	8,3
Priemerná mesačná mzda v hospodárstve (Eur)	525,3	573,4	622,8	668,7	723,0	744,5	769,0
Priemerná mesačná mzda v stavebníctve (Eur)	434,7	460,6	483,5	516,9	555,7	558,8	578,6

Pozn.: údaje sú podľa predbežných štvrťročných účtov

■ Vývoj podielu stavebníctva na základných ukazovateľoch v hospodárstve v rokoch 2004 - 2010



■ Vývoj stavebníctva na základných ukazovateľoch v hospodárstve v rokoch 2004 - 2010



## STAVEBNÍCTVO 2010

## Vývoj vybraných ukazovateľov v stavebníctve v rokoch 2004 - 2010

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Stavebná produkcia <sup>1)</sup> (mil. Eur, b. c.)	3 427,9	4 157,2	4 962,9	5 484,5	6 473,1	5 790,4	5 534,6
Tržby (mil. Eur, b. c.)	5 191,4	6 346,1	7 470,7	8 399,3	10 333,8	9 120,9	8 649,3
Priemerný evidenčný počet zamest. (fyz. osoby)	133 843	143 426	157 201	166 566	182 139	184 717	179 551
Priemerná nomin. mesačná mzda zamest. (Eur)	434,65	460,56	483,53	516,86	555,70	558,76	578,56
Produktivita práce na zamest. (Eur, b. c.)	25 280	28 985	31 571	32 927	35 539	31 347	30 616

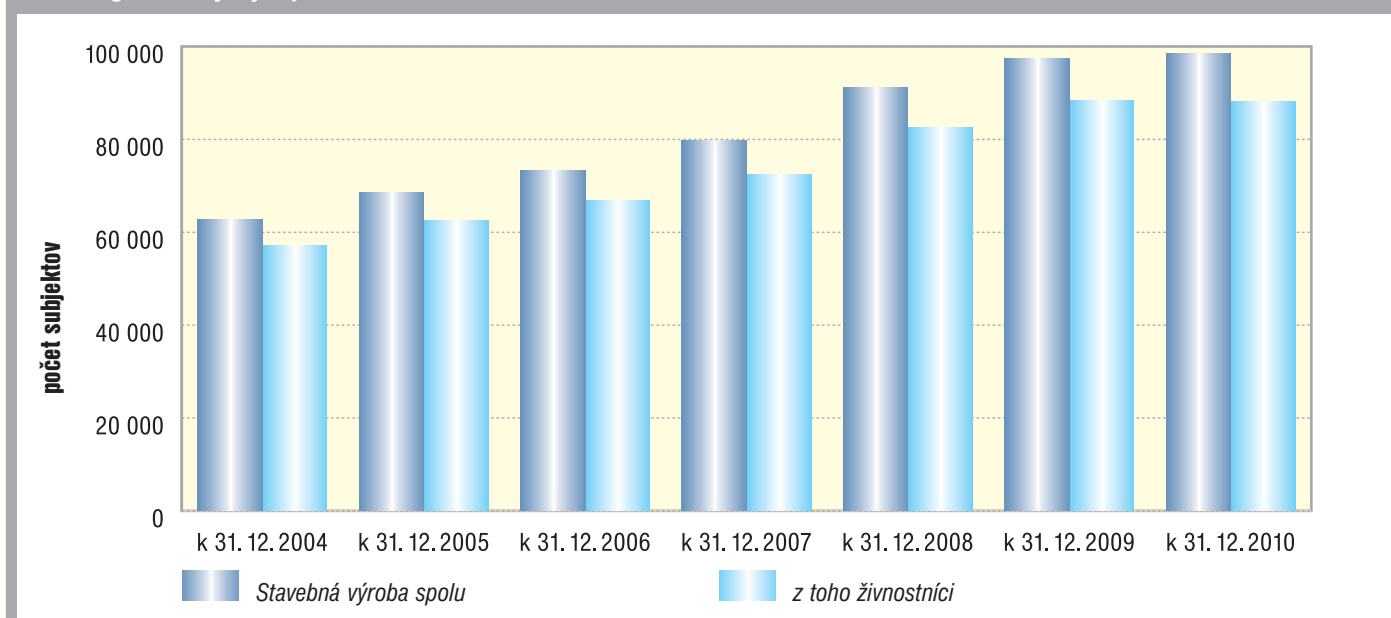
Pozn.: <sup>1)</sup> stavebná produkcia vykonaná vlastnými zamestnancami, vrátane stavebných závodov nestavebných podnikov

## Organizačný vývoj v stavebníctve v rokoch 2004 - 2010 (počet subjektov)

	k 31.12.2004	k 31.12.2005	k 31.12.2006	k 31.12.2007	k 31.12.2008	k 31.12.2009	k 31.12.2010
Podniky s počtom zamestnancov 0 - 9	3 797	4 409	4 630	4 877	5 746	6 432	8 852
Podniky s počtom zamestnancov 10 - 19	963	998	1 166	1 472	1 914	1 911	731
Podniky s počtom zamestnancov 20 - 49	391	379	374	434	410	408	397
Podniky s počtom zamestnancov 50 - 249	278	261	274	269	273	279	257
Podniky s počtom zamestnancov 250 a viac	20	29	24	22	25	25	22
Živnostníci	57 078	62 436	66 757	72 403	82 489	88 442	88 260
Spolu <sup>x)</sup>	62 649	68 670	73 370	79 691	91 285	97 497	98 519

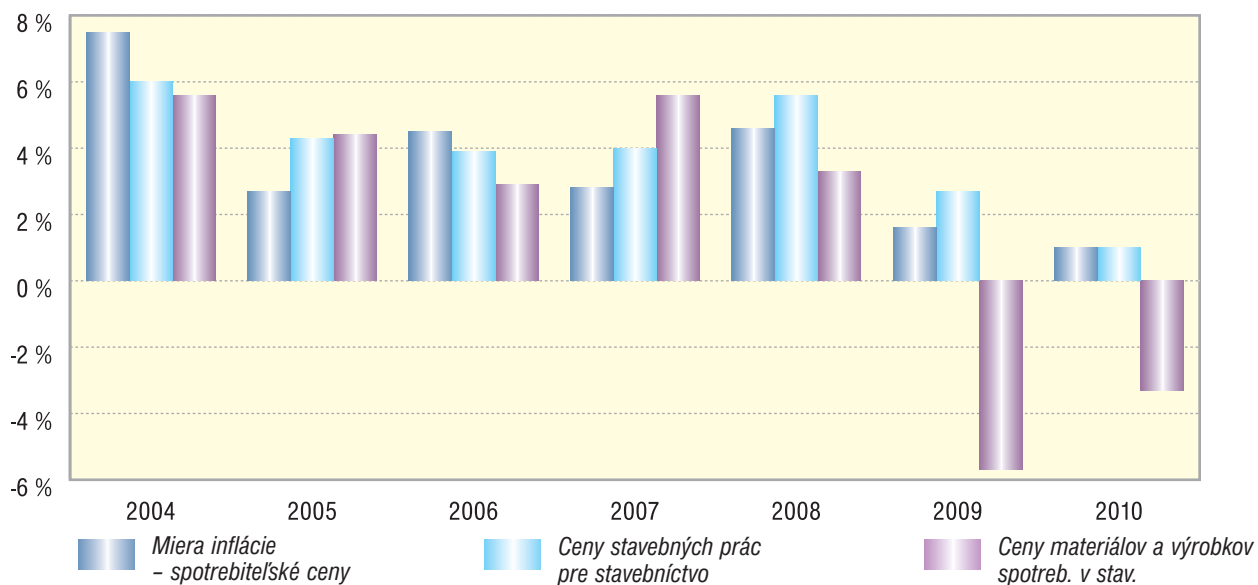
Pozn. <sup>x)</sup> v tomto počte sú zahrnuté od roku 2002 aj podniky s nezisteným počtom zamestnancov

## Organizačný vývoj v stavebníctve v rokoch 2004 - 2010



## STAVEBNÍCTVO 2010

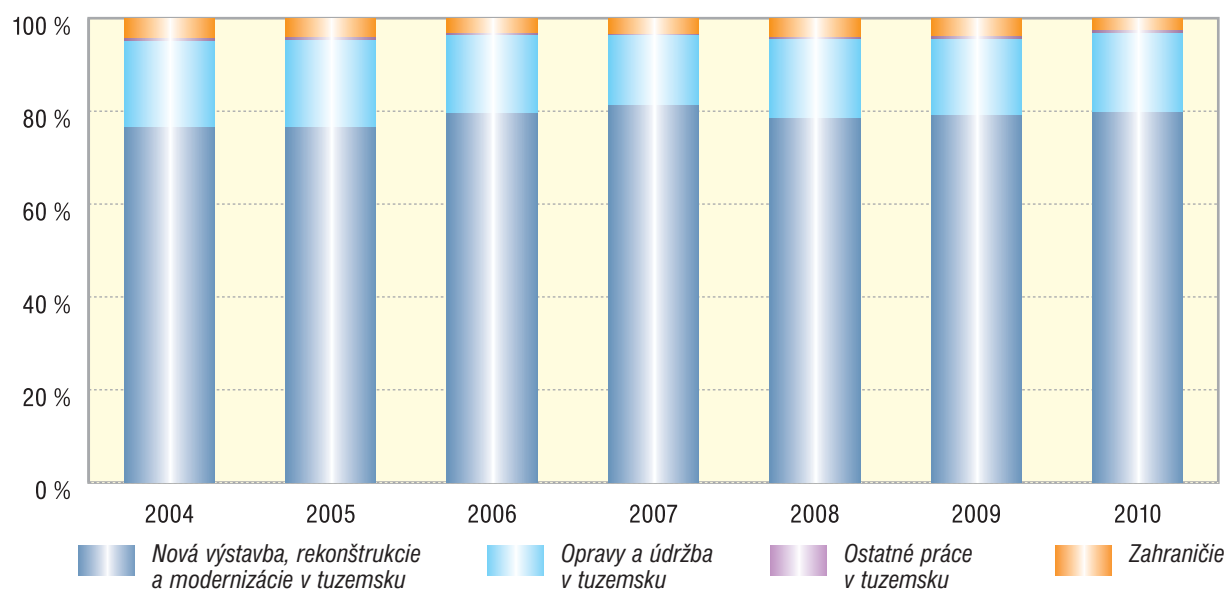
Vývoj miery inflácie a medziročný rast cien v rokoch 2004 - 2010

Vývoj štruktúry stavebnej produkcie<sup>1)</sup> v stavebníctve podľa investičného zamerania v rokoch 2004 - 2010 (v %)

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Nová výstavba, rekonštrukcie a modernizácie v tuzemsku	76,4	76,6	79,5	81,2	78,5	79,0	79,8
Opravy a údržba v tuzemsku	18,6	18,6	16,8	15,0	17,0	16,5	16,9
Ostatné práce v tuzemsku	0,6	0,6	0,5	0,3	0,3	0,6	0,6
Zahraničie	4,4	4,2	3,2	3,5	4,2	3,9	2,7

Pozn.: <sup>1)</sup> Stavebná produkcia vykonaná vlastnými zamestnancami vrátane stavebných závodov nestavebných podnikov

Vývoj štruktúry stavebnej produkcie podľa investičného zamerania v rokoch 2004 - 2010



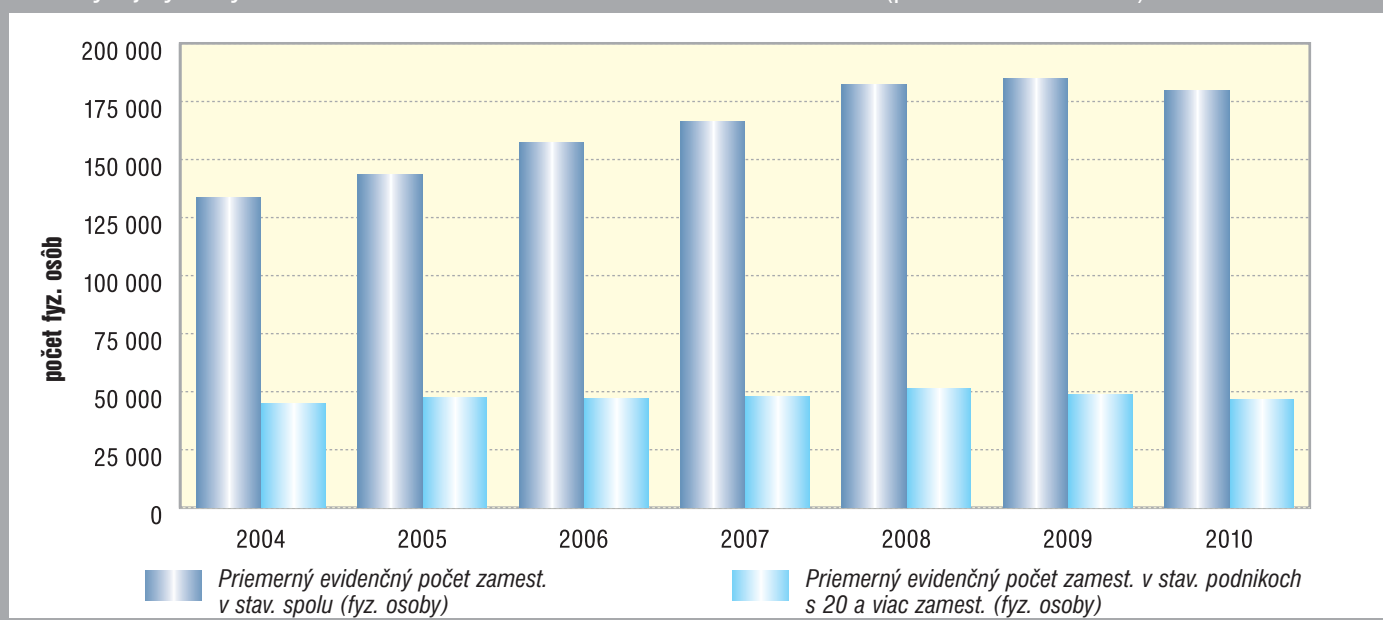
## STAVEBNÍCTVO 2010

■ Vývoj miery inflácie a medziročný rast cien v rokoch 2004 - 2010 (v %)

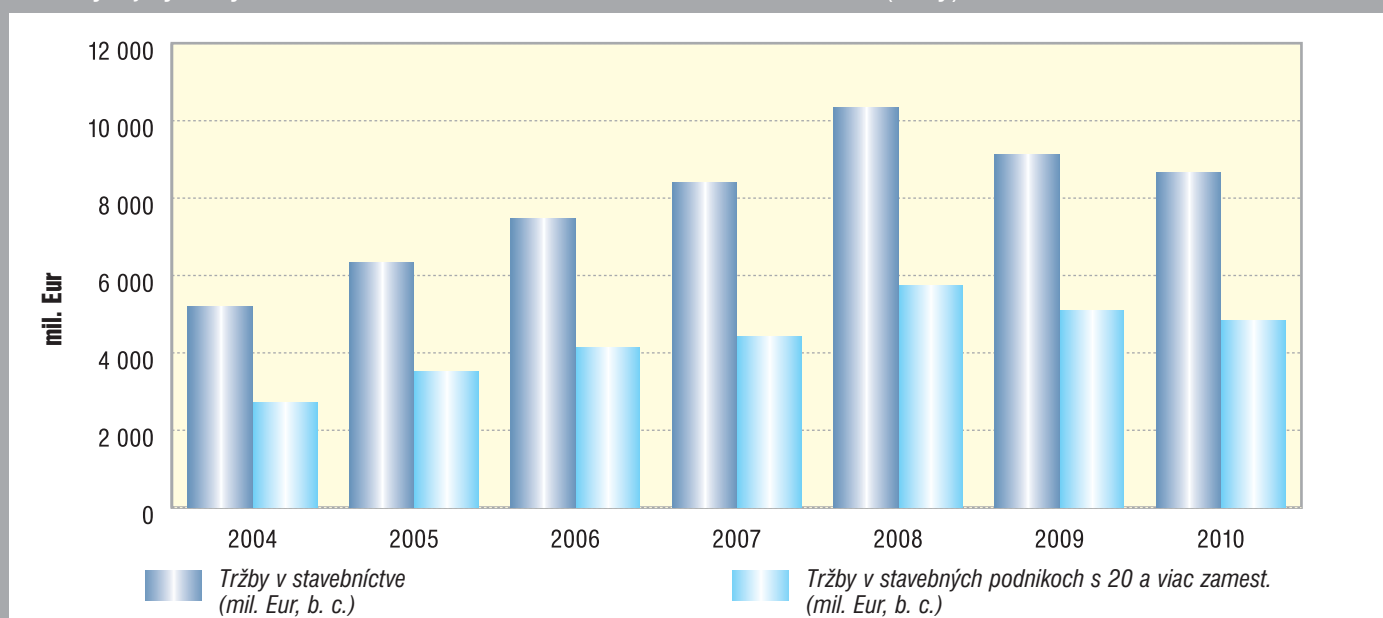
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Miera inflácie - spotrebiteľské ceny	7,5	2,7	4,5	2,8	4,6	1,6	1,0
Ceny stavebných prác pre stavebníctvo	6,0	4,3	3,9	4,0	5,6	2,7	1,0
Ceny materiálov a výrobkov spotreb. v stavebníctve	5,6	4,4	2,9	5,6	3,3	-5,7	-3,3

Pozn.: Ceny sú zisťované bez dane z pridanej hodnoty a bez spotrebných daní, na báze roku 2005

■ Vývoj vybraných ukazovateľov stavebníctva v rokoch 2004 - 2010 (počet zamestnancov)



■ Vývoj vybraných ukazovateľov stavebníctva v rokoch 2004 - 2010 (tržby)



## STAVEBNÍCTVO 2010

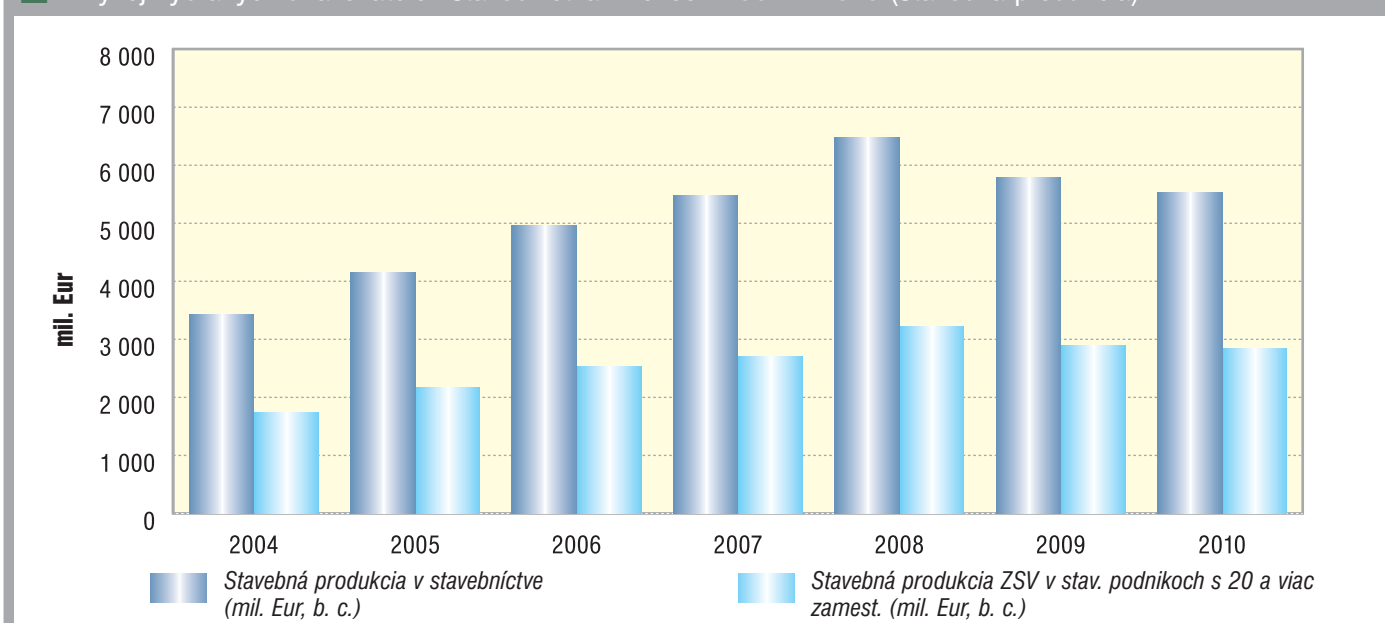
■ Vybrané ukazovatele stavebných podnikov podľa veľkostnej štruktúry v roku 2010

Veľkostné skupiny podľa počtu zamestnancov	Stavebná produkcia (mil. Eur) <sup>1)</sup>		Priemerný evidenčný počet zamestnancov (fyz. osoby)	
	2010	Index 2010/2009	2010	Index 2010/2009
Podniky 0-19 zam.	785,6	95,0	22 524	90,2
Podniky 20-49 zam.	572,5	98,8	10 844	93,4
Podniky 50-249 zam.	1 014,3	96,2	21 477	93,2
Podniky 250-499 zam.	296,0	97,0	4 626	92,2
Podniky 500 a viac	959,1	91,2	10 014	102,6
Živnostníci <sup>2)</sup>	1 869,5	96,1	110 066	100,1
SPOLU	5 497,1	95,3	179 551	97,4

Pozn.: <sup>1)</sup> vykonaná vlastnými zamestnancami, bez stavebných závodov nestavebných podnikov, hodnoty v bežných cenách, indexy v stálych cenách

<sup>2)</sup> odhad

■ Vývoj vybraných ukazovateľov stavebníctva v rokoch 2004 – 2010 (stavebná produkcia)



■ Vybrané ukazovatele stavebných podnikov podľa veľkostnej štruktúry v roku 2010

Veľkostné skupiny podľa počtu zamestnancov	Priemerná nominálna mesačná mzda zamestnanca (Eur)		Produktivita práce na zamestnanca (tis. Eur)	
	2010	Index 2010/2009	2010	Index 2010/2009
Podniky 0-19 zam.	534	103,7	34,88	105,00
Podniky 20-49 zam.	718	104,4	52,80	105,80
Podniky 50-249 zam.	809	104,8	47,23	103,20
Podniky 250-499 zam.	934	96,9	63,99	105,20
Podniky 500 a viac	1 062	107,8	95,78	88,90
Živnostníci <sup>2)</sup>	361	103,4	16,99	96,00
SPOLU	579	103,6	30,62	97,90

Pozn.: <sup>1)</sup> vykonaná vlastnými zamestnancami, bez stavebných závodov nestavebných podnikov, hodnoty v bežných cenách, indexy v stálych cenách

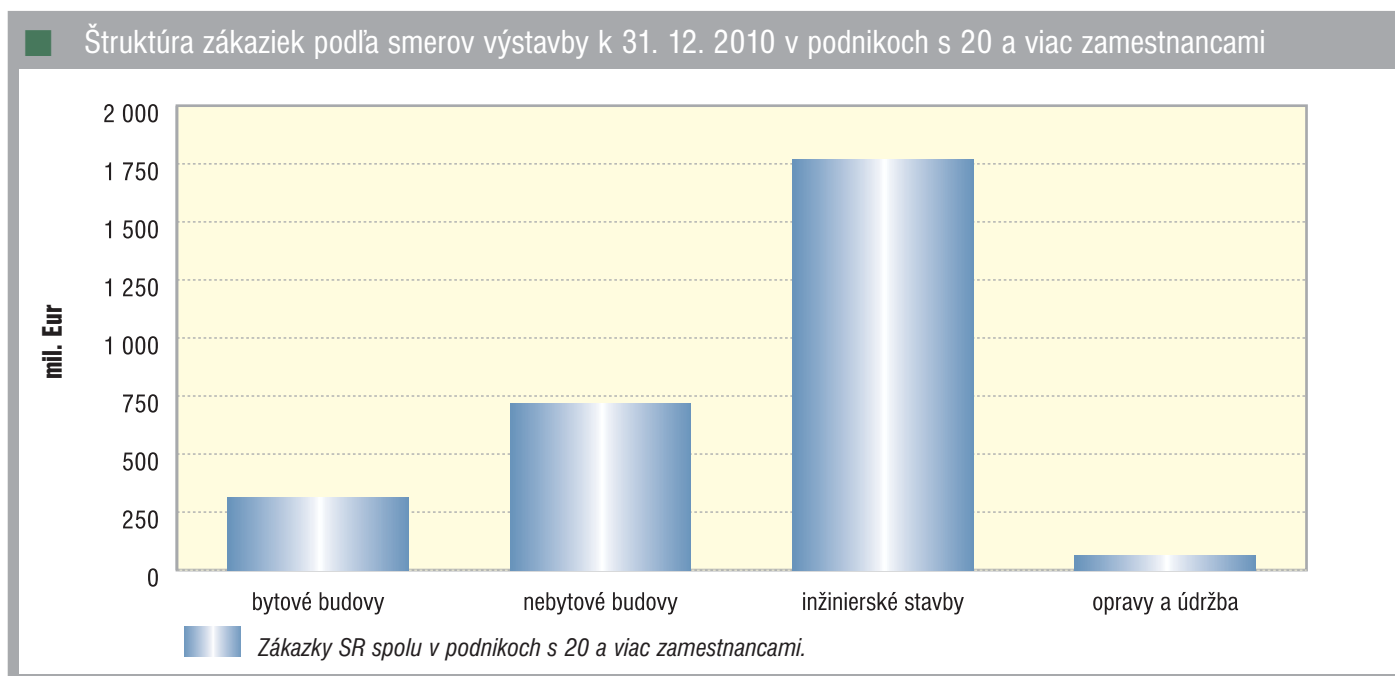
<sup>2)</sup> odhad

## STAVEBNÍCTVO 2010

■ Nestratové a stratové nefinančné organizácie so 100 a viac zamestnancami<sup>1)</sup> v roku 2010

Odvetvie ekonomickej činnosti	NESTRATOVÉ ORGANIZÁCIE			STRATOVÉ ORGANIZÁCIE		
	Počet organizácií	Výsledok hospod. (mil. Eur) <sup>2)</sup>		Počet organizácií	Výsledok hospod. (mil. Eur) <sup>2)</sup>	
		2010	Index 2010/2009		2010	Index 2010/2009
Nefinančné organizácie spolu	1 081	5 760,1	118,7	498	-1 007,6	63,3
z toho Poľnohospodárstvo	26	18,9	89,8	47	-27,2	54,7
Priemyselná výroba	483	2 051,3	140,4	210	-252,4	33,7
Energetika	22	1 349,3	92,6	3	-1,7	0,0
Stavebníctvo	79	293,1	141,0	27	-88,3	3,2x

Pozn.: <sup>1)</sup> predbežné údaje z podnikového výkazníctva  
<sup>2)</sup> pred zdanením, bežné ceny



■ Vývoj vybraných ukazovateľov v stavebných podnikoch s 20 a viac zamestnancami v rokoch 2004 - 2010

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Stavebná produkcia ZSV (mil. Eur, b.c.)	1 744,7	2 173,6	2 531,1	2 711,1	3 124,4	2 896,9	2 841,9
Tržby (mil. Eur, b.c.)	2 728,9	3 513,1	4 129,8	4 433,1	5 751,5	5 092,3	4 837,7
Priemerný evid. počet zamestnancov (fyz.osoby)	45 010	47 339	47 044	47 884	51 181	48 773	46 961
Priemerná nomin. mesačná mzda zamest. (Eur)		600,15	663,07	722,23	799,98	821,96	854,42
Produktivita práce zo ZSV na zamest. (Eur, b.c.)	38 763	45 916	53 802	56 617	62 804	59 395	60 519

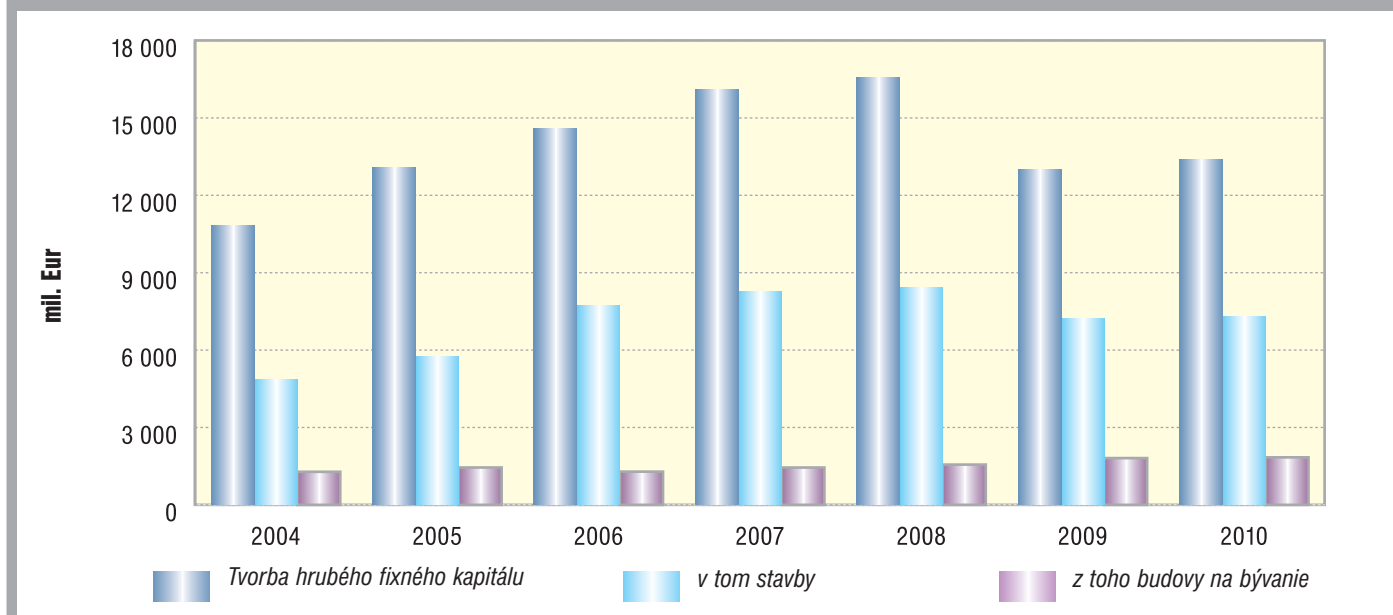
Pozn.: ZSV - stavebná produkcia vykonaná vlastnými zamestnancami, bez nestavebných podnikov

## STAVEBNÍCTVO 2010

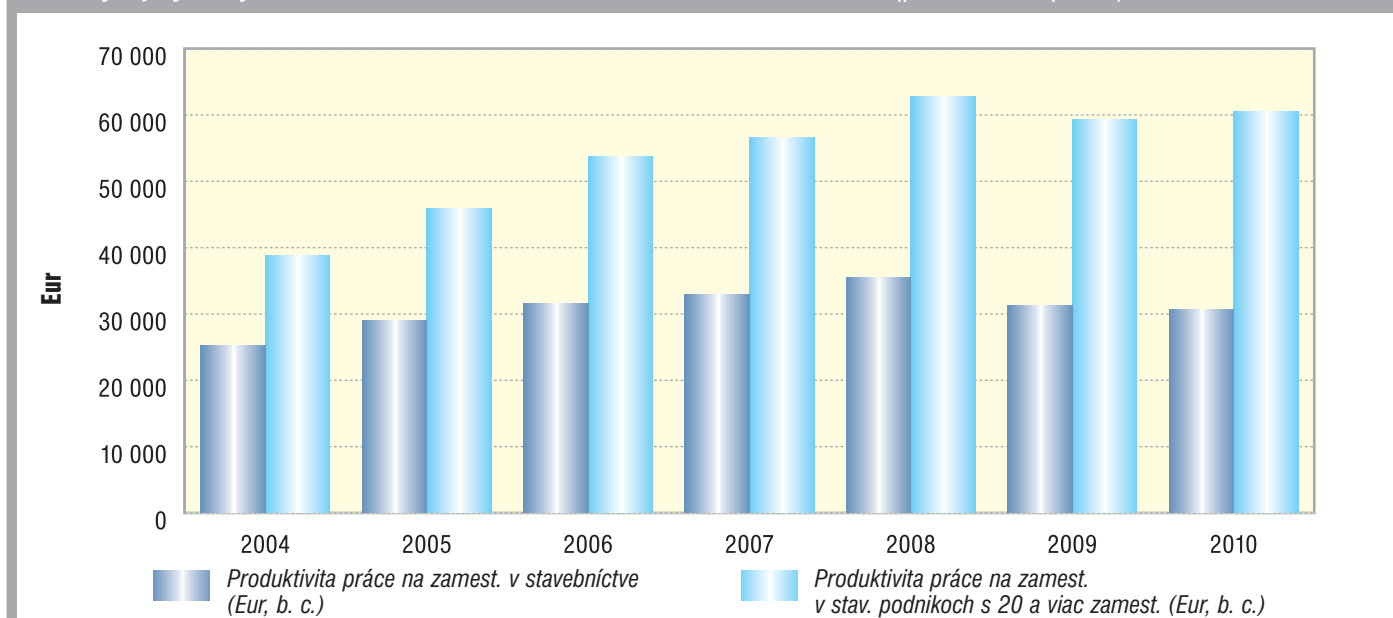
■ Tvorba hrubého fixného kapitálu a jeho štruktúra v rokoch 2004 – 2010 (mil. EUR)

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Tvorba hrubého fixného kapitálu	10 836,0	13 089,5	14 588,8	16 096,5	16 575,9	12 991,1	13 390,4
v tom stavby	4 862,3	5 732,4	7 720,5	8 279,3	8 413,9	7 231,3	7 315,7
z toho budovy na bývanie	1 281,5	1 448,5	1 288,2	1 446,8	1 560,9	1 812,6	1 841,9

■ Tvorba hrubého fixného kapitálu a jeho štruktúra v rokoch 2004 – 2010



■ Vývoj vybraných ukazovateľov stavebníctva v rokoch 2004 – 2010 (produktivita práce)



## STAVEBNÍCTVO 2010

## ■ Finančné ukazovatele za stavebné podniky s 20 a viac zamestnancami k 31. 12. 2010

	mil. Eur	Index 2010/2009
Výnosy	5 271,3	89,8
Náklady spolu	4 877,4	88,4
Výsledok hospodárenia pred zdanením	393,9	111,4
Pridaná hodnota	1 113,7	100,1

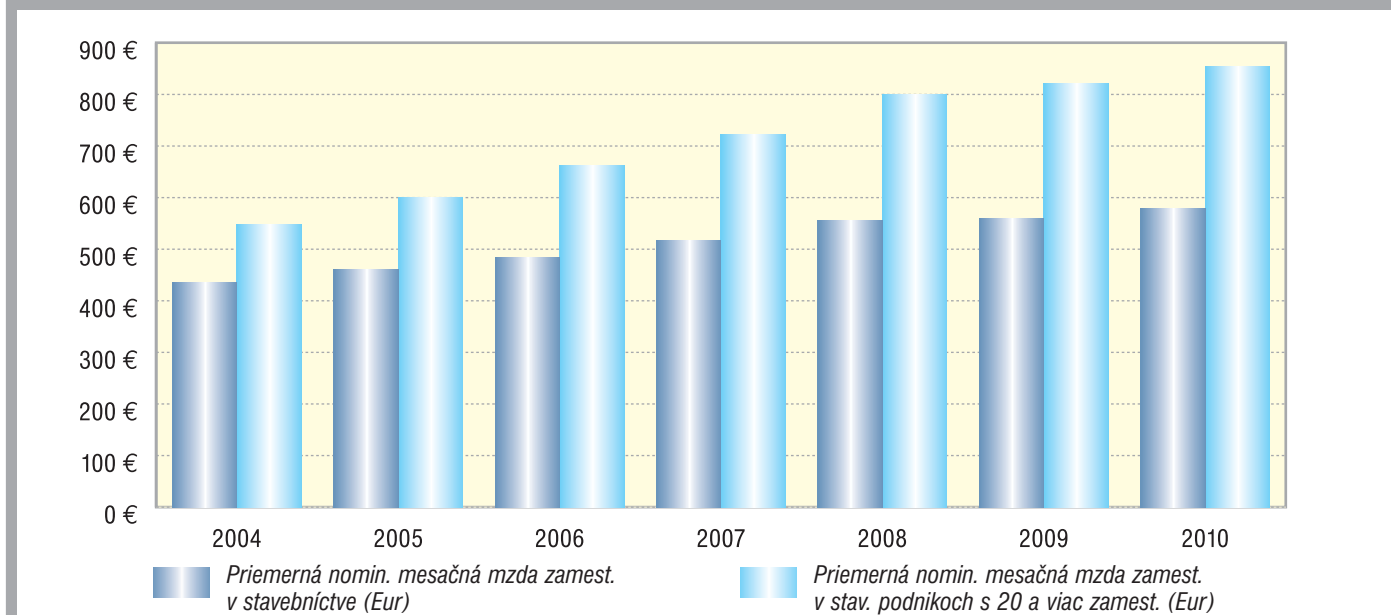
*Pozn.: výsledky za organizácie s prevažujúcou stavebnou činnosťou, ktoré majú 20 a viac zamestnancov, bežné ceny*

## ■ Aktíva a pasíva za stavebné podniky s 20 a viac zamestnancami k 31. 12. 2010

	mil. Eur	Index 2010/2009
Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok	1 674,9	106,3
Oprávky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku	884,2	111,6
Finančný majetok	469,8	100,8
Celkový úhrn aktív/pasív	4 864,7	91,7
Zásoby spolu	307,7	103,4

*Pozn.: výsledky za organizácie s prevažujúcou stavebnou činnosťou, ktoré majú 20 a viac zamestnancov, bežné ceny*

## ■ Vývoj vybraných ukazovateľov stavebníctva v rokoch 2004 – 2010 (priemerná mesačná mzda)

■ Vybrané finančné ukazovatele nefinančných organizácií<sup>1)</sup> v roku 2010

Odvetvie ekonomickej činnosti	Výnosy (mil. Eur)		Výsledok hospod. (mil. Eur) <sup>2)</sup>		Pridaná hodnota (mil. Eur)	
	2010	Index 2010/2009	2010	Index 2010/2009	2010	Index 2010/2009
Nefinančné organizácie spolu	147 342,6	109,6	8 590,0	130,4	31 040,7	109,0
v tom Poľnohospodárstvo	2 148,3	99,6	-41,4	39,1	488,5	122,7
Priemyselná výroba	56 881,7	119,0	2 152,5	209,8	9 241,7	116,4
Energetika	12 322,2	106,7	1 595,9	97,9	2 524,0	86,5
Stavebníctvo	6 755,7	87,4	584,0	104,6	1 664,3	91,3

*Pozn.: <sup>1)</sup> predbežné údaje z podnikového výkazníctva, bežné ceny  
<sup>2)</sup> pred zdanením*

## STAVEBNÁ VÝROBA 2010

## Podniky stavebnej výroby podľa tržieb na stavebnom trhu (v tis. EUR)

P. č.	Názov podniku	Tržby za vlastné výkony a tovar na stavebnom trhu	Tržby za vlastné výkony a tovar celkom	Pridaná hodnota
1.	Doprastav, a.s., Bratislava (údaje podľa IFRS)	297 935	303 249	62 117
2.	ZIPB BRATISLAVA spol. s r.o., Bratislava	253 831	272 574	29 670
3.	STRABAG s.r.o., Bratislava	164 464	164 464	27 088
4.	VÁHOSTAV - SK, a.s., Žilina	151 272	152 785	35 454
5.	Skanska SK, a.s., Bratislava	126 042	126 042	33 471
6.	Inžinierske stavby, a. s., Košice	113 379	113 379	
7.	EUROVIA SK, a.s., Košice	94 188	98 056	23 039
8.	INGSTEEL, spol. s r.o., Bratislava	85 623	85 623	12 388
9.	TSS GRADE a.s., Trnava	78 540	78 540	13 150
10.	CESTY NITRA, a.s., Nitra (údaje podľa IFRS)	41 611	43 401	8 084
11.	EURO-BUILDING, a.s., Bratislava	39 902	40 132	10 726
12.	PSJ Hydrotranzit, a.s., Bratislava	39 692	39 692	5 379
13.	Chemkostav, a.s., Michalovce (predbežné údaje)	37 051	37 051	6 306
14.	Keraming a.s., Trenčín	28 930	28 931	3 552
15.	ViOn, a.s., Zlaté Moravce	27 795	39 951	5 640
16.	IN VEST, s.r.o., Šaľa	27 239	27 239	10 481
17.	SkyBau, s.r.o., Žilina, člen skupiny Skanska	26 216	26 249	5 005
18.	ABC KLÍMA s.r.o., Bratislava	24 047	24 047	5 993
19.	ELZA - Elektromontážny závod Bratislava a. s., Bratislava	22 769	22 769	3 933
20.	DYNAMIK HOLDING, a.s.	21 085	21 085	3 588
21.	HANT BA, a.s., Považská Bystrica	20 195	20 195	3 195
22.	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica	18 559	18 559	5 430
23.	BCI, a.s., Žilina	18 529	18 654	2 848
24.	YIT REDING a.s., Bratislava	16 879	16 921	5 715
25.	HORNEX, a.s., Bratislava	16 460	16 460	3 140
26.	HS HSV s.r.o., Košice	16 265	16 265	2 486
27.	ARPROG, a.s., Poprad	15 799	16 063	5 496
28.	REMESLO stav, s.r.o., Žiar nad Hronom	14 511	14 896	1 874
29.	BALA, a.s., Holice	14 467	14 467	1 082
30.	PREFA Sučany, a.s., Sučany	14 311	17 111	2 516
31.	HÍLEK a spol., a.s., Senica	13 370	23 573	3 576
32.	DOPRASTAV EXPORT s. r. o., Bratislava	13 316	13 316	2 891
33.	CESTNÉ STAVBY, spol. s r.o., Liptovský Mikuláš	12 443	13 107	4 590
34.	STAVOINDUSTRIA HSV, spol. s r.o., Slovenská Ľupča	12 100	15 476	1 651
35.	BETPRES, s.r.o., Vranov nad Topľou	11 986	11 986	2 326
36.	TERMOSTAV - MRÁZ, spol. s r.o., Košice	10 520	10 611	6 405
37.	Metrostav, a.s., Praha - org. zložka Bratislava	10 421	10 421	-1 713
38.	STABIL, a.s., Žilina - Budatín	9 968	9 968	854
39.	Chladiace veže Bohunice, spol. s r.o., Jaslovské Bohunice	8 493	8 493	2 038
40.	Chemkostav HSV a.s., Humenné	8 208	8 483	3 129
41.	Slovpanel, a.s., Žilina	8 200	8 288	1 722
42.	H B H, a.s., Považská Bystrica	8 122	8 230	2 524
43.	MIJAS spol. s r.o., Banská Bystrica	7 787	7 787	1 191
44.	UNISTAV, s.r.o., Prešov	7 555	7 555	2 188
45.	I.K.M. REALITY - STAVING, a.s., Banská Bystrica	7 499	7 652	1 421
46.	STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s., Liptovský Mikuláš	6 988	9 020	1 819
47.	SCORP, spol. s r.o., Michalovce	6 616	6 616	1 138
48.	SPOJSTAV, spol. s r.o., Spišská Nová Ves	6 521	6 521	1 934
49.	AVG group, a.s., Vlkanová	5 480	5 625	1 473
50.	SATES, a.s., Považská Bystrica	5 165	5 667	1 430

## STAVEBNÁ VÝROBA 2010

■ Podniky stavebnej výroby podľa výsledku hospodárenia (v tis. EUR)				
P. č.	Názov podniku	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	Odpisy nehmotného a hmotného majetku
1.	EURO-BUILDING, a.s., Bratislava	7 783	6 169	229
2.	STRABAG s.r.o., Bratislava	7 290	2 949	3 556
3.	EUROVIA SK, a.s., Košice	6 966	4 596	2 582
4.	VÁHOSTAV - SK, a.s., Žilina	6 769	3 257	2 995
5.	TSS GRADE a.s., Trnava	6 369	4 831	914
6.	ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o., Bratislava	5 117	3 197	4 396
7.	INGSTEEL, spol. s r.o., Bratislava	4 382	3 089	1 030
8.	Doprastav, a.s., Bratislava (údaje podľa IFRS)	3 470	1 905	8 308
9.	Chemkostav, a.s., Michalovce (predbežné údaje)	2 421	1 621	534
10.	IN VEST, s.r.o., Šaľa	2 369	2 258	1 699
11.	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica	1 786	1 401	412
12.	ABC KLÍMA s.r.o., Bratislava	1 739	1 247	438
13.	ELZA - Elektromontážny závod Bratislava a. s., Bratislava	1 436	1 133	227
14.	ARPROG, a.s., Poprad	1 256	983	682
15.	PSJ Hydrotranzit, a.s., Bratislava	1 202	677	483
16.	CESTY NITRA, a.s., Nitra (údaje podľa IFRS)	1 165	808	1 485
17.	YIT REDING a.s., Bratislava	1 081	828	321
18.	BETPRES, s.r.o., Vranov nad Topľou	1 013	757	195
19.	TERMOSTAV - MRÁZ, spol. s r.o., Košice	975	814	312
20.	SPOJSTAV, spol. s r.o., Spišská Nová Ves	848	656	226
21.	Skanska SK, a.s., Bratislava	804	1 197	2 603
22.	DYNAMIK HOLDING, a.s.	733	780	441
23.	ViOn, a.s., Zlaté Moravce	712	456	1 166
24.	CESTNÉ STAVBY, spol. s r.o., Liptovský Mikuláš	676	377	537
25.	HANT BA, a.s., Považská Bystrica	590	191	1 076
26.	AVG group, a.s., Vlkanová	579	440	206
27.	Keraming a.s., Trenčín	577	711	452
28.	BCI, a.s., Žilina	573	346	246
29.	I.K.M. REALITY - STAVING, a.s., Banská Bystrica	472	307	105
30.	DOPRASTAV EXPORT s. r. o., Bratislava	421		127
31.	HS HSV s.r.o., Košice	397	300	104
32.	REMESLO stav, s.r.o., Žiar nad Hronom	390	208	109
33.	SCORP, spol. s r.o., Michalovce	270	197	97
34.	BALA, a.s., Holice	255	117	264
35.	STAVOINDUSTRIA HSV, spol. s r.o., Slovenská Ľupča	251	120	270
36.	STABIL, a.s., Žilina - Budatín	245	165	51
37.	HÍLEK a spol., a.s., Senica	221	25	420
38.	UNISTAV, s.r.o., Prešov	162	93	51
39.	SATES, a.s., Považská Bystrica	150	50	220
40.	MIJAS spol. s r.o., Banská Bystrica	136	34	89
41.	H B H, a.s., Považská Bystrica	77	30	180
42.	Chladiace veže Bohunice, spol. s r.o., Jaslovské Bohunice	76	49	170
43.	Slovpanel, a.s., Žilina	75	13	132
44.	MONOLIT Slovakia, s.r.o., Trenčín	64	2	204
45.	Chemkostav HSV a.s., Humenné	47	17	59
46.	HORNEX, a.s., Bratislava	19	569	210
47.	PREFA Sučany, a.s., Sučany	-611	-1 293	1 243
48.	Metrostav, a.s., Praha - org. zložka Bratislava	-3 884	-3 965	180
	Inžinierske stavby, a. s., Košice			
	SkyBau, s.r.o., Žilina, člen skupiny Skanska			1 002

## STAVEBNÁ VÝROBA 2010

Podniky stavebnej výroby podľa počtu zamestnancov			
P. č.	Názov podniku	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách celkom	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách na stavebnom trhu
1.	Doprastav, a.s., Bratislava (údaje podľa IFRS)	2 850	2 780
2.	VÁHOSTAV - SK, a.s., Žilina	1 468	1 468
3.	Skanska SK, a.s., Bratislava	925	925
4.	ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o., Bratislava	867	724
5.	EUROVIA SK, a.s., Košice	615	425
6.	STRABAG s.r.o., Bratislava	590	590
7.	ViOn, a.s., Zlaté Moravce	447	375
8.	IN VEST, s.r.o., Šaľa	428	428
9.	CESTY NITRA, a.s., Nitra (údaje podľa IFRS)	306	207
10.	SkyBau, s.r.o., Žilina, člen skupiny Skanska	304	304
11.	TSS GRADE a.s., Trnava	298	298
12.	INGSTEEL, spol. s r.o., Bratislava	285	285
13.	CESTNÉ STAVBY, spol. s r.o., Liptovský Mikuláš	257	188
14.	Chemkostav, a.s., Michalovce (predbežné údaje)	231	231
15.	ABC KLÍMA s.r.o., Bratislava	220	220
16.	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica	219	219
17.	TERMOSTAV - MRÁZ, spol. s r.o., Košice	214	165
18.	DOPRASTAV EXPORT s. r. o., Bratislava	214	202
19.	HÍLEK a spol., a.s., Senica	196	102
20.	Chemkostav HSV a.s., Humenné	196	196
21.	H B H, a.s., Považská Bystrica	187	100
22.	PSJ Hydrotranzit, a.s., Bratislava	172	172
23.	STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s., Liptovský Mikuláš	171	171
24.	Keraming a.s., Trenčín	165	165
25.	UNISTAV, s.r.o., Prešov	156	156
26.	BCI, a.s., Žilina	151	143
27.	YIT REDING a.s., Bratislava	145	145
28.	ARPROG, a.s., Poprad	144	125
29.	Slovpanel, a.s., Žilina	139	109
30.	ELZA - Elektromontážny závod Bratislava a. s., Bratislava	133	133
31.	EURO-BUILDING, a.s., Bratislava	125	125
32.	HS HSV s.r.o., Košice	120	120
33.	DYNAMIK HOLDING, a.s.	109	109
34.	Chladiace veže Bohunice, spol. s r.o., Jaslovské Bohunice	97	97
35.	MIJAS spol. s r.o., Banská Bystrica	95	95
36.	REMESLO stav, s.r.o., Žiar nad Hronom	93	93
37.	HORNEX, a.s., Bratislava	85	85
38.	SATES, a.s., Považská Bystrica	83	80
39.	HANT BA, a.s., Považská Bystrica	71	65
40.	STAVOINDUSTRIA HSV, spol. s r.o., Slovenská Ľupča	71	64
41.	BETPRES, s.r.o., Vranov nad Topľou	70	70
42.	SPOJSTAV, spol. s r.o., Spišská Nová Ves	68	68
43.	AVG group, a.s., Vlkanová	68	68
44.	I.K.M. REALITY - STAVING, a.s., Banská Bystrica	64	51
45.	SCORP, spol. s r.o., Michalovce	62	62
46.	MONOLIT Slovakia, s.r.o., Trenčín	61	50
47.	BALA, a.s., Holice	42	42
48.	STABIL, a.s., Žilina - Budatín	41	38
49.	PREFA Sučany, a.s., Sučany	41	21
50.	Metrostav, a.s., Praha - org. zložka Bratislava	8	8

## STAVEBNÁ VÝROBA 2010

■ Podniky stavebnej výroby podľa majetku (v tis. EUR)			
P. č.	Názov podniku	Majetok spolu netto	Vlastné imanie
1.	Doprastav, a.s., Bratislava (údaje podľa IFRS)	281 799	118 504
2.	ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o., Bratislava	163 827	51 975
3.	STRABAG s.r.o., Bratislava	153 441	27 830
4.	VÁHOSTAV - SK, a.s., Žilina	152 386	38 655
5.	Skanska SK, a.s., Bratislava	141 224	43 822
6.	EUROVIA SK, a.s., Košice	79 810	37 707
7.	IN VEST, s.r.o., Šaľa	62 902	47 664
8.	TSS GRADE a.s., Trnava	51 845	8 906
9.	INGSTEEL, spol. s r.o., Bratislava	49 217	13 461
10.	CESTY NITRA, a.s., Nitra (údaje podľa IFRS)	39 549	14 680
11.	HANT BA, a.s., Považská Bystrica	38 552	18 938
12.	Chemkostav, a.s., Michalovce (predbežné údaje)	33 964	6 822
13.	HORNEX, a.s., Bratislava	30 339	19 121
14.	PSJ Hydrotranzit, a.s., Bratislava	28 551	6 920
15.	PREFA Sučany, a.s., Sučany	23 823	9 401
16.	ViOn, a.s., Zlaté Moravce	23 651	12 145
17.	DYNAMIK HOLDING, a.s.	20 889	4 656
18.	Keraming a.s., Trenčín	19 107	7 987
19.	EURO-BUILDING, a.s., Bratislava	18 739	6 382
20.	Metrostav, a.s., Praha - org. zložka Bratislava	17 804	-2 873
21.	ELZA - Elektromontážny závod Bratislava a. s., Bratislava	17 778	5 143
22.	YIT REDING a.s., Bratislava	17 260	6 537
23.	BCI, a.s., Žilina	14 064	2 565
24.	ABC KLÍMA s.r.o., Bratislava	13 790	5 679
25.	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica	12 578	5 838
26.	STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s., Liptovský Mikuláš	11 045	2 538
27.	ARPROG, a.s., Poprad	10 851	5 606
28.	REMESLO stav, s.r.o., Žiar nad Hronom	10 696	2 105
29.	SkyBau, s.r.o., Žilina, člen skupiny Skanska	10 188	1 125
30.	STAVOINDUSTRIA HSV, spol. s r.o., Slovenská Ľupča	8 482	973
31.	HÍLEK a spol., a.s., Senica	8 292	1 104
32.	HS HSV s.r.o., Košice	7 181	1 413
33.	I.K.M. REALITY - STAVING, a.s., Banská Bystrica	6 942	2 136
34.	CESTNÉ STAVBY, spol. s r.o., Liptovský Mikuláš	6 891	715
35.	DOPRASTAV EXPORT s. r. o., Bratislava	6 517	1 841
36.	BETPRES, s.r.o., Vranov nad Topľou	6 441	1 458
37.	TERMOSTAV - MRÁZ, spol. s r.o., Košice	6 380	5 383
38.	BALA, a.s., Holice	6 023	500
39.	MONOLIT Slovakia, s.r.o., Trenčín	5 693	4 245
40.	Chladiace veže Bohunice, spol. s r.o., Jaslovské Bohunice	5 633	1 890
41.	Chemkostav HSV a.s., Humenné	4 819	3 275
42.	AVG group, a.s., Vlkanová	4 193	2 435
43.	MIJAS spol. s r.o., Banská Bystrica	4 151	829
44.	STABIL, a.s., Žilina - Budatín	4 073	216
45.	H B H, a.s., Považská Bystrica	3 915	1 675
46.	SPOJSTAV, spol. s r.o., Spišská Nová Ves	3 731	1 787
47.	SATES, a.s., Považská Bystrica	3 667	1 136
48.	SCORP, spol. s r.o., Michalovce	3 500	826
49.	Slovpanel, a.s., Žilina	3 191	1 576
50.	UNISTAV, s.r.o., Prešov	2 636	912

## STAVEBNÁ VÝROBA 2010

Podniky stavebnej výroby podľa produktivity práce (v EUR)			
P. č.	Názov podniku	Podiel pridanej hodnoty na zamestnanca	Podiel tržieb za vlastné výkony a tovar celkom na zamestnanca
1.	EURO-BUILDING, a.s., Bratislava	85 808	321 056
2.	PREFA Sučany, a.s., Sučany	61 366	417 341
3.	STRABAG s.r.o., Bratislava	45 912	278 753
4.	HANT BA, a.s., Považská Bystrica	45 000	284 437
5.	TSS GRADE a.s., Trnava	44 128	263 557
6.	INGSTEEL, spol. s r.o., Bratislava	43 467	300 432
7.	YIT REDING a.s., Bratislava	39 414	116 697
8.	ARPROG, a.s., Poprad	38 167	111 549
9.	EUROVIA SK, a.s., Košice	37 462	159 441
10.	HORNEX, a.s., Bratislava	36 941	193 647
11.	Skanska SK, a.s., Bratislava	36 185	136 262
12.	ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o., Bratislava	34 221	314 388
13.	BETPRES, s.r.o., Vranov nad Topľou	33 229	171 229
14.	DYNAMIK HOLDING, a.s.	32 919	193 440
15.	PSJ Hydrotranzit, a.s., Bratislava	31 273	230 767
16.	TERMOSTAV - MRÁZ, spol. s r.o., Košice	29 930	49 584
17.	ELZA - Elektromontážny závod Bratislava a. s., Bratislava	29 571	171 195
18.	SPOJSTAV, spol. s r.o., Spišská Nová Ves	28 441	95 897
19.	Chemkostav, a.s., Michalovce (predbežné údaje)	27 299	160 394
20.	ABC KLÍMA s.r.o., Bratislava	27 241	109 305
21.	CESTY NITRA, a.s., Nitra (údaje podľa IFRS)	26 418	141 833
22.	BALA, a.s., Holice	25 762	344 452
23.	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica	24 795	84 744
24.	IN VEST, s.r.o., Šaľa	24 488	63 643
25.	VÁHOSTAV - SK, a.s., Žilina	24 151	104 077
26.	STAVOINDUSTRIA HSV, spol. s r.o., Slovenská Ľupča	23 254	217 972
27.	I.K.M. REALITY - STAVING, a.s., Banská Bystrica	22 203	119 563
28.	Doprastav, a.s., Bratislava (údaje podľa IFRS)	21 795	106 403
29.	AVG group, a.s., Vlkanová	21 662	82 721
30.	Keraming a.s., Trenčín	21 527	175 339
31.	Chladiace veže Bohunice, spol. s r.o., Jaslovské Bohunice	21 010	87 557
32.	STABIL, a.s., Žilina - Budatín	20 829	243 122
33.	HS HSV s.r.o., Košice	20 717	135 542
34.	REMESLO stav, s.r.o., Žiar nad Hronom	20 151	160 172
35.	BCI, a.s., Žilina	18 861	123 536
36.	SCORP, spol. s r.o., Michalovce	18 355	106 710
37.	HÍLEK a spol., a.s., Senica	18 245	120 270
38.	CESTNÉ STAVBY, spol. s r.o., Liptovský Mikuláš	17 860	51 000
39.	SATES, a.s., Považská Bystrica	17 229	68 277
40.	SkyBau, s.r.o., Žilina, člen skupiny Skanska	16 464	86 345
41.	Chemkostav HSV a.s., Humenné	15 964	43 281
42.	UNISTAV, s.r.o., Prešov	14 026	48 429
43.	DOPRASTAV EXPORT s. r. o., Bratislava	13 509	62 224
44.	H B H, a.s., Považská Bystrica	13 497	44 011
45.	ViOn, a.s., Zlaté Moravce	12 617	89 376
46.	MIJAS spol. s r.o., Banská Bystrica	12 537	81 968
47.	Slovpanel, a.s., Žilina	12 388	59 626
48.	STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s., Liptovský Mikuláš	10 637	52 749
49.	MONOLIT Slovakia, s.r.o., Trenčín	-16	100 820
50.	Metrostav, a.s., Praha - org. zložka Bratislava	-214 125	1 302 625

## STAVEBNÁ VÝROBA 2010

■ Podniky stavebnej výroby podľa rentability kapitálu (v %)			
P. č.	Názov podniku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na majetku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na tržbách celkom
1.	EURO-BUILDING, a.s., Bratislava	41,5	19,4
2.	SPOJSTAV, spol. s r.o., Spišská Nová Ves	22,7	13,0
3.	BETPRES, s.r.o., Vranov nad Topľou	15,7	8,5
4.	TERMOSTAV - MRÁZ, spol. s r.o., Košice	15,3	9,2
5.	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica	14,2	9,6
6.	AVG group, a.s., Vlkanová	13,8	10,3
7.	ABC KLÍMA s.r.o., Bratislava	12,6	7,2
8.	TSS GRADE a.s., Trnava	12,3	8,1
9.	ARPROG, a.s., Poprad	11,6	7,8
10.	CESTNÉ STAVBY, spol. s r.o., Liptovský Mikuláš	9,8	5,2
11.	INGSTEEL, spol. s r.o., Bratislava	8,9	5,1
12.	EUROVIA SK, a.s., Košice	8,7	7,1
13.	ELZA - Elektromontážny závod Bratislava a. s., Bratislava	8,1	6,3
14.	SCORP, spol. s r.o., Michalovce	7,7	4,1
15.	Chemkostav, a.s., Michalovce (predbežné údaje)	7,1	6,5
16.	I.K.M. REALITY - STAVING, a.s., Banská Bystrica	6,8	6,2
17.	DOPRASTAV EXPORT s. r. o., Bratislava	6,5	3,2
18.	YIT REDING a.s., Bratislava	6,3	6,4
19.	UNISTAV, s.r.o., Prešov	6,1	2,1
20.	STABIL, a.s., Žilina - Budatín	6,0	2,5
21.	HS HSV s.r.o., Košice	5,5	2,4
22.	STRABAG s.r.o., Bratislava	4,8	4,4
23.	VÁHOSTAV - SK, a.s., Žilina	4,4	4,4
24.	BALA, a.s., Holice	4,2	1,8
25.	PSJ Hydrotranzit, a.s., Bratislava	4,2	3,0
26.	SATES, a.s., Považská Bystrica	4,1	2,6
27.	BCI, a.s., Žilina	4,1	3,1
28.	IN VEST, s.r.o., Šaľa	3,8	8,7
29.	DYNAMIK HOLDING, a.s.	3,5	3,5
30.	REMESLO stav, s.r.o., Žiar nad Hronom	3,6	2,6
31.	MIJAS spol. s r.o., Banská Bystrica	3,3	1,7
32.	ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o., Bratislava	3,1	1,9
33.	Keraming a.s., Trenčín	3,0	2,0
34.	ViOn, a.s., Zlaté Moravce	3,0	1,8
35.	STAVOINDUSTRIA HSV, spol. s r.o., Slovenská Ľupča	3,0	1,6
36.	CESTY NITRA, a.s., Nitra (údaje podľa IFRS)	2,9	2,7
37.	HÍLEK a spol., a.s., Senica	2,7	0,9
38.	Slovpanel, a.s., Žilina	2,4	0,9
39.	H B H, a.s., Považská Bystrica	2,0	0,9
40.	HANT BA, a.s., Považská Bystrica	1,5	2,9
41.	Chladiace veže Bohunice, spol. s r.o., Jaslovské Bohunice	1,3	0,9
42.	Doprastav, a.s., Bratislava (údaje podľa IFRS)	1,2	1,1
43.	MONOLIT Slovakia, s.r.o., Trenčín	1,1	1,0
44.	Chemkostav HSV a.s., Humenné	1,0	0,6
45.	Skanska SK, a.s., Bratislava	0,6	0,6
46.	HORNEX, a.s., Bratislava	0,1	0,1
47.	PREFA Sučany, a.s., Sučany	-2,6	-3,6
48.	Metrostav, a.s., Praha - org. zložka Bratislava	-21,8	-37,3
	SkyBau, s.r.o., Žilina, člen skupiny Skanska		
	Inžinierske stavby, a. s., Košice		

## VÝROBA STAVEBNÝCH MATERIÁLOV 2010

Podniky výroby stavebných materiálov podľa tržieb na stavebnom trhu (v tis. EUR)				
P. č.	Názov podniku	Tržby za vlastné výkony a tovar na stavebnom trhu	Tržby za vlastné výkony a tovar celkom	Pridaná hodnota
1.	Holcim (Slovensko) a.s., Rohožník	99 671	104 568	39 549
2.	Saint - Gobain Construction Products, s.r.o., Bratislava	51 988	51 988	11 195
3.	Východoslov. stav. hmoty, a.s., Turňa nad Bodvou (predb.)	51 777	51 777	12 754
4.	Baumit, spol. s r.o., Bratislava	46 560	46 560	
5.	Považska cementáreň, a.s., Ladce	45 614	46 075	15 011
6.	CEMMAC, a.s., Horné Srnie	34 700	34 700	11 196
7.	SLOVAKTUAL, s.r.o., Pravenec	31 989	31 989	
8.	FENESTRA Sk, spol. s r.o., Zlaté Moravce	29 745	29 745	4 501
9.	Xella Slovensko, spol. s r.o., Šaštín-Stráže	26 194	26 194	9 730
10.	GU Slovensko, s.r.o., Lužianky	24 261	24 261	
11.	ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava	22 746	22 746	10 004
12.	PREMAC, spol. s r.o., Bratislava	22 703	22 703	8 063
13.	HSF, s.r.o., Malacky	20 475	20 475	4 198
14.	NOVES okná, a.s., Spišská Nová Ves	17 829	17 829	3 272
15.	EUROVIA-Kameňolomy, s.r.o., Košice	14 868	14 868	5 342
16.	INCON, s.r.o., Prievdzia	14 496	14 496	3 189
17.	CHEMOLAK, a.s., Smolenice	14 354	22 985	4 582
18.	BRAMAC - strešné systémy, spol.s r.o., Ivanka pri Nitre	13 909	13 909	4 508
19.	MACCAFERRI Central Europe, s.r.o., Brezová p. Bradlom	12 276	12 276	2 966
20.	LADCE Betón, s.r.o., Bratislava	12 142	12 142	2 453
21.	PRIMALEX SLOVAKIA, s.r.o., Dolný Kubín	11 961	12 340	2 648
22.	RETIC, s.r.o., Nové Sady	11 156	13 945	2 489
23.	PREFA, s.r.o., Sučany	10 486	10 486	942
24.	NITRASKLO, a.s., Nitra	10 039	10 195	2 446
25.	Calmit, s.r.o., Bratislava	8 900	18 380	
26.	LINDAB, a.s., Spišská Nová Ves	8 083	8 083	1 138
27.	STACHEMA Bratislava, s.r.o., Bratislava	7 855	7 855	2 400
28.	MEDITERRAN SLOVAKIA s.r.o., Vlčany	7 333	7 333	1 481
29.	PK Doprastav, a. s., Žilina	6 613	6 613	2 100
30.	Kameňolomy a štrkopieskovne, a.s., Zlaté Moravce	6 380	7 877	2 337
31.	KAMEŇOLOMY, s.r.o., Nové Mesto nad Váhom	5 450	5 917	2 689
32.	IS-LOM, s.r.o., Košice	4 525	4 525	1 797
33.	SAM HOLDING, a.s., Košice	4 034	5 168	2 048
34.	BETÓNRAČIO, s.r.o., Trnava	3 887	3 887	1 378
35.	VÁHOSTAV SK PREFA, s.r.o., Horný Hričov	3 749	8 745	2 507

## VÝROBA STAVEBNÝCH MATERIÁLOV 2010

■ Podniky výroby stavebných materiálov podľa výsledku hospodárenia (v tis. EUR)				
P. č.	Názov podniku	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	Odpisy nehmotného a hmotného majetku
1.	Holcim (Slovensko) a.s., Rohožník	6 712	9 488	18 360
2.	Xella Slovensko, spol. s r.o., Šaštín-Stráže	4 598	4 228	1 883
3.	Saint - Gobain Construction Products, s.r.o., Bratislava	3 256	3 137	1 902
4.	CEMMAC, a.s., Horné Srnie	3 108	3 153	3 383
5.	Východoslov. stav. hmoty, a.s., Turňa nad Bodvou (predb.)	2 355	180	8 311
6.	MACCAFERRI Central Europe, s.r.o., Brezová pod Bradlom	1 426	1 288	259
7.	PRIMALEX SLOVAKIA, s.r.o., Dolný Kubín	1 258	1 013	184
8.	BRAMAC - strešné systémy, spol.s r.o., Ivanka pri Nitre	1 212	1 137	742
9.	RETIC, s.r.o., Nové Sady	968	887	
10.	STACHEMA Bratislava, s.r.o., Bratislava	920	900	317
11.	EUROVIA-Kameňolomy, s.r.o., Košice	913	842	1 767
12.	KAMEŇOLOMY, s.r.o., Nové Mesto nad Váhom	845	797	449
13.	HSF, s.r.o., Malacky	830	711	354
14.	INCON, s.r.o., Prievidza	750	720	676
15.	IS-LOM, s.r.o., Košice	701	659	438
16.	BETÓNRAČIO, s.r.o., Trnava	387	357	191
17.	MEDITERRAN SLOVAKIA s.r.o., Vlčany	285	264	276
18.	VÁHOSTAV SK PREFA, s.r.o., Horný Hričov	245	101	533
19.	LADCE Betón, s.r.o., Bratislava	179	148	873
20.	PK Doprastav, a. s., Žilina	176	42	631
21.	LINDAB, a.s., Spišská Nová Ves	153	4 119	222
22.	ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava	104	-448	4 940
23.	Kameňolomy a štrkopieskovne, a.s., Zlaté Moravce	99	59	551
24.	SAM HOLDING, a.s., Košice	65	10	415
25.	CHEMOLAK, a.s., Smolenice	-264	127	1 158
26.	PREFA, s.r.o., Sučany	-1 207	-1 210	
27.	Považska cementáreň, a.s., Ladce	-1 503	1 720	7 476
	FENESTRA Sk, spol. s r.o., Zlaté Moravce			791
	SLOVAKTUAL, s.r.o., Pravenec			1 415
	Baumit, spol. s r.o., Bratislava			
	NOVES okná, a.s., Spišská Nová Ves			
	NITRASKLO, a.s., Nitra			
	Calmit, s.r.o., Bratislava			1 669
	PREMAC, spol. s r.o., Bratislava			2 120
	GU Slovensko, s.r.o., Lužianky			

## VÝROBA STAVEBNÝCH MATERIÁLOV 2010

Podniky výroby stavebných materiálov podľa počtu zamestnancov			
P. č.	Názov podniku	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách celkom	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách na stavebnom trhu
1.	Holcim (Slovensko) a.s., Rožňovník	531	
2.	Východoslov. stav. hmoty, a.s., Turňa nad Bodvou (predb.)	387	387
3.	Považska cementáreň, a.s., Ladce	363	360
4.	CHEMOLAK, a.s., Smolenice	272	104
5.	SLOVAKTUAL, s.r.o., Pravenec	249	249
6.	FENESTRA Sk, spol. s r.o., Zlaté Moravce	248	248
7.	CEMMAC, a.s., Horné Srnie	242	242
8.	GU Slovensko, s.r.o., Lužianky	237	
9.	ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava	236	236
10.	Saint – Gobain Construction Products, s.r.o., Bratislava	234	234
11.	NOVES okná, a.s., Spišská Nová Ves	220	220
12.	PREFA, s.r.o., Sučany	193	188
13.	Xella Slovensko, spol. s r.o., Šaštín-Stráže	186	186
14.	PREMAC, spol. s r.o., Bratislava	183	183
15.	Calmit, s.r.o., Bratislava	179	
16.	INCON, s.r.o., Prievidza	150	150
17.	HSF, s.r.o., Malacky	149	149
18.	SAM HOLDING, a.s., Košice	144	110
19.	Baumit, spol. s r.o., Bratislava	142	
20.	Kameňolomy a štrkopieskovne, a.s., Zlaté Moravce	141	114
21.	EUROVIA-Kameňolomy, s.r.o., Košice	139	139
22.	VÁHOSTAV SK PREFA, s.r.o., Horný Hričov	112	17
23.	NITRASKLO, a.s., Nitra	109	
24.	PK Doprastav, a. s., Žilina	100	100
25.	BRAMAC – strešné systémy, spol.s r.o., Ivanka pri Nitre	80	80
26.	RETIC, s.r.o., Nové Sady	72	57
27.	MEDITERRAN SLOVAKIA s.r.o., Vlčany	65	65
28.	LINDAB, a.s., Spišská Nová Ves	55	50
29.	STACHEMA Bratislava, s.r.o., Bratislava	55	55
30.	KAMEŇOLOMY, s.r.o., Nové Mesto nad Váhom	55	55
31.	MACCAFERRI Central Europe, s.r.o., Brezová pod Bradlom	52	52
32.	PRIMALEX SLOVAKIA, s.r.o., Dolný Kubín	51	13
33.	LADCE Betón, s.r.o., Bratislava	47	47
34.	IS-LOM, s.r.o., Košice	40	40
35.	BETÓNRAČIO, s.r.o., Trnava	35	35

## VÝROBA STAVEBNÝCH MATERIÁLOV 2010

■ Podniky výroby stavebných materiálov podľa majetku (v tis. EUR)			
P. č.	Názov podniku	Majetok spolu netto	Vlastné imanie
1.	Holcim (Slovensko) a.s., Rohožník	204 893	76 817
2.	Východoslov. stav. hmoty, a.s., Turňa nad Bodvou (predb.)	127 433	45 768
3.	Považska cementáreň, a.s., Ladce	85 609	64 666
4.	ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava	45 330	21 309
5.	CEMMAC, a.s., Horné Srnie	41 828	27 325
6.	Saint – Gobain Construction Products, s.r.o., Bratislava	32 799	25 139
7.	Calmit, s.r.o., Bratislava	29 607	11 677
8.	CHEMOLAK, a.s., Smolenice	29 371	17 959
9.	PREMAC, spol. s r.o., Bratislava	29 226	27 024
10.	Xella Slovensko, spol. s r.o., Šaštín-Stráže	26 371	6 255
11.	FENESTRA Sk, spol. s r.o., Zlaté Moravce	19 596	3 616
12.	SLOVAKTUAL, s.r.o., Pravenec	17 461	14 279
13.	EUROVIA-Kameňolomy, s.r.o., Košice	16 990	8 800
14.	LADCE Betón, s.r.o., Bratislava	13 651	8 603
15.	LINDAB, a.s., Spišská Nová Ves	12 405	11 803
16.	STACHEMA Bratislava, s.r.o., Bratislava	10 297	7 374
17.	BRAMAC – strešné systémy, spol.s r.o., Ivanka pri Nitre	9 059	5 670
18.	VÁHOSTAV SK PREFA, s.r.o., Horný Hričov	9 051	3 346
19.	PRIMALEX SLOVAKIA, s.r.o., Dolný Kubín	8 937	2 762
20.	PK Doprastav, a. s., Žilina	8 561	4 359
21.	NOVES okná, a.s., Spišská Nová Ves	8 051	
22.	MACCAFERRI Central Europe, s.r.o., Brezová pod Bradlom	7 724	3 012
23.	HSF, s.r.o., Malacky	7 513	2 812
24.	IS-LOM, s.r.o., Košice	7 246	3 611
25.	INCON, s.r.o., Prievidza	7 016	3 978
26.	MEDITERRAN SLOVAKIA s.r.o., Vlčany	6 703	4 342
27.	Kameňolomy a štrkopieskovne, a.s., Zlaté Moravce	5 976	4 350
28.	SAM HOLDING, a.s., Košice	5 873	3 640
29.	KAMENĽOLOMY, s.r.o., Nové Mesto nad Váhom	5 300	4 515
30.	BETÓNRAČIO, s.r.o., Trnava	2 594	1 458
31.	PREFA, s.r.o., Sučany	1 751	-2 323
	Baunit, spol. s r.o., Bratislava		
	NITRASKLO, a.s., Nitra		
	GU Slovensko, s.r.o., Lužianky		
	RETIC, s.r.o., Nové Sady		

## VÝROBA STAVEBNÝCH MATERIÁLOV 2010

Podniky výroby stavebných materiálov podľa produktivity práce (v EURO)		
P. č. Názov podniku	Podiel pridanej hodnoty na zamestnanca	Podiel tržieb za vlastné výkony a tovar celkom na zamestnanca
1. Holcim (Slovensko) a.s., Rohožník	74 480	196 927
2. MACCAFERRI Central Europe, s.r.o., Brezová pod Bradlom	57 038	236 077
3. BRAMAC - strešné systémy, spol.s r.o., Ivanka pri Nitre	56 350	173 863
4. Xella Slovensko, spol. s r.o., Šaštín-Stráže	52 312	140 828
5. LADCE Betón, s.r.o., Bratislava	52 191	258 340
6. PRIMALEX SLOVAKIA, s.r.o., Dolný Kubín	51 922	241 961
7. KAMEŇOLOMY, s.r.o., Nové Mesto nad Váhom	48 891	107 582
8. Saint - Gobain Construction Products, s.r.o., Bratislava	47 842	222 171
9. CEMMAC, a.s., Horné Srnie	46 264	143 388
10. IS-LOM, s.r.o., Košice	44 925	113 125
11. PREMAC, spol. s r.o., Bratislava	44 060	124 060
12. STACHEMA Bratislava, s.r.o., Bratislava	43 636	142 818
13. ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava	42 390	96 381
14. Považska cementáreň, a.s., Ladce	41 353	126 928
15. BETÓN RACIO, s.r.o., Trnava	39 371	111 057
16. EUROVIA-Kameňolomy, s.r.o., Košice	38 432	106 964
17. RETIC, s.r.o., Nové Sady	34 569	193 681
18. Východoslov. stav. hmoty, a.s., Turňa nad Bodvou (predb.)	32 956	133 791
19. HSF, s.r.o., Malacky	28 174	137 416
20. MEDITERRAN SLOVAKIA s.r.o., Vlčany	22 785	112 815
21. NITRASKLO, a.s., Nitra	22 440	93 532
22. VÁHOSTAV SK PREFE, s.r.o., Horný Hričov	22 384	78 080
23. INCON, s.r.o., Prievidza	21 260	96 640
24. PK Doprastav, a. s., Žilina	21 000	66 130
25. LINDAB, a.s., Spišská Nová Ves	20 691	146 964
26. FENESTRA Sk, spol. s r.o., Zlaté Moravce	18 149	119 940
27. CHEMOLAK, a.s., Smolenice	16 846	84 504
28. Kameňolomy a štrkopieskovne, a.s., Zlaté Moravce	16 574	55 865
29. NOVES okná, a.s., Spišská Nová Ves	14 873	81 041
30. SAM HOLDING, a.s., Košice	14 222	35 889
31. PREFE, s.r.o., Sučany	4 881	54 332
Calmit, s.r.o., Bratislava		102 682
SLOVAKTUAL, s.r.o., Pravenec		128 470
Baumit, spol. s r.o., Bratislava		327 887
GU Slovensko, s.r.o., Lužianky		102 367

## VÝROBA STAVEBNÝCH MATERIÁLOV 2010

■ Podniky výroby stavebných materiálov podľa rentability kapitálu (v %)			
P. č.	Názov podniku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na majetku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na tržbách celkom
1.	MACCAFERRI Central Europe, s.r.o., Brezová pod Bradlom	18,5	11,6
2.	Xella Slovensko, spol. s r.o., Šaštín-Stráže	17,4	17,6
3.	KAMENĽOLOMY, s.r.o., Nové Mesto nad Váhom	15,9	14,3
4.	BETÓNRAČIO, s.r.o., Trnava	14,9	10,0
5.	PRIMALEX SLOVAKIA, s.r.o., Dolný Kubín	14,1	10,2
6.	BRAMAC – strešné systémy, spol.s r.o., Ivanka pri Nitre	13,4	8,7
7.	HSF, s.r.o., Malacky	11,0	4,1
8.	INCON, s.r.o., Prievidza	10,7	5,2
9.	Saint – Gobain Construction Products, s.r.o., Bratislava	9,9	6,3
10.	IS-LOM, s.r.o., Košice	9,7	15,5
11.	STACHEMA Bratislava, s.r.o., Bratislava	8,9	11,7
12.	CEMMAC, a.s., Horné Srnie	7,4	9,0
13.	EUROVIA-Kameňolomy, s.r.o., Košice	5,4	6,1
14.	MEDITERRAN SLOVAKIA s.r.o., Vlčany	4,3	3,9
15.	Holcim (Slovensko) a.s., Rohožník	3,3	6,4
16.	VÁHOSTAV SK PREFA, s.r.o., Horný Hričov	2,7	2,8
17.	PK Doprastav, a. s., Žilina	2,1	2,7
18.	Východoslov. stav. hmoty, a.s., Turňa nad Bodvou (predb.)	1,8	4,5
19.	Kameňolomy a štrkopieskovne, a.s., Zlaté Moravce	1,7	1,3
20.	LADCE Betón, s.r.o., Bratislava	1,3	1,5
21.	LINDAB, a.s., Spišská Nová Ves	1,2	1,9
22.	SAM HOLDING, a.s., Košice	1,1	1,3
23.	ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava	0,2	0,5
24.	CHEMOLAK, a.s., Smolenice	-0,9	-1,1
25.	Považska cementáreň, a.s., Ladce	-1,8	-3,3
26.	PREFA, s.r.o., Sučany	-68,9	-11,5
	RETIC, s.r.o., Nové Sady		6,9
	FENESTRA Sk, spol. s r.o., Zlaté Moravce		
	Calmit, s.r.o., Bratislava		
	SLOVAKTUAL, s.r.o., Pravenec		
	PREMAC, spol. s r.o., Bratislava		
	NOVES okná, a.s., Spišská Nová Ves		
	NITRASKLO, a.s., Nitra		
	GU Slovensko, s.r.o., Lužianky		
	Baumit, spol. s r.o., Bratislava		

## INŽINIERSKO-PROJEKTOVÁ ČINNOSŤ 2010

## Inžiniersko-projektové organizácie podľa tržieb na stavebnom trhu (v tis. EUR)

P. č.	Názov podniku	Tržby za vlastné výkony a tovar na stavebnom trhu	Tržby za vlastné výkony a tovar celkom	Pridaná hodnota
1.	DOPRAVOPROJEKT, a.s., Bratislava	22 081	22 495	10 144
2.	REMING CONSULT, a.s., Bratislava	10 401	10 401	3 778
3.	Alfa 04, a.s., Bratislava	5 770	5 770	2 030
4.	PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Trenčín	5 252	5 252	1 625
5.	Geoconsult, spol. s r.o., Bratislava	3 825	3 825	1 835
6.	PROMA, s.r.o., Žilina	3 493	3 493	1 514
7.	ENERGOINVEST, a.s., Bratislava	2 956	2 956	569
8.	ENERGOPROJEKTY, a.s., Bratislava	2 333	2 333	593
9.	COPROJECT, a.s., Bratislava	1 949	1 949	3 679
10.	INTECH, spol. s r. o., Bratislava	1 556	2 144	379
11.	ENERGOPROJEKT BRATISLAVA, a.s., Bratislava	1 544	1 544	1 217
12.	ENERGOPROJEKT SLOVAKIA, a.s., Nitra	1 134	1 134	552
13.	De Bondt s.r.o., Trenčín	1 098	1 098	161
14.	APOLLOPROJEKT, s.r.o., Bratislava	1 026	1 026	535
15.	HYDROCOOP, spol. s r.o., Bratislava	899	899	551

## Inžiniersko-projektové organizácie podľa výsledku hospodárenia (v tis. EUR)

P. č.	Názov podniku	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	Odpisy nehmotného a hmotného majetku
1.	DOPRAVOPROJEKT, a.s., Bratislava	2 848	2 271	446
2.	REMING CONSULT, a.s., Bratislava	1 304	1 095	332
3.	Alfa 04, a.s., Bratislava	679	560	84
4.	ENERGOPROJEKT BRATISLAVA, a.s., Bratislava	362	284	21
5.	PROMA, s.r.o., Žilina	201	165	198
6.	ENERGOPROJEKT SLOVAKIA, a.s., Nitra	178	142	4
7.	ENERGOINVEST, a.s., Bratislava	164	127	19
8.	Geoconsult, spol. s r.o., Bratislava	110	69	73
9.	PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Trenčín	94	30	67
10.	ENERGOPROJEKTY, a.s., Bratislava	88	46	13
11.	HYDROCOOP, spol. s r.o., Bratislava	42	11	7
12.	COPROJECT, a.s., Bratislava	9	-1	74
13.	De Bondt s.r.o., Trenčín	-125	285	33
14.	APOLLOPROJEKT, s.r.o., Bratislava	-289	-300	15
15.	INTECH, spol. s r. o., Bratislava	-539	-399	55

## INŽINIERSKO-PROJEKTOVÁ ČINNOSŤ 2010

Inžiniersko-projektové organizácie podľa počtu zamestnancov			
P. č.	Názov podniku	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách celkom	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách na stavebnom trhu
1.	DOPRAVOPROJEKT, a.s., Bratislava	257	196
2.	PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Trenčín	80	80
3.	REMING CONSULT, a.s., Bratislava	76	76
4.	PROMA, s.r.o., Žilina	67	67
5.	Geoconsult, spol. s r.o., Bratislava	54	54
6.	Alfa 04, a.s., Bratislava	54	54
7.	APOLLOPROJEKT, s.r.o., Bratislava	35	35
8.	ENERGOPROJEKT BRATISLAVA, a.s., Bratislava	35	35
9.	INTECH, spol. s r. o., Bratislava	25	25
10.	HYDROCOOP, spol. s r.o., Bratislava	21	21
11.	ENERGOINVEST, a.s., Bratislava	20	20
12.	ENERGOPROJEKTY, a.s., Bratislava	20	20
13.	De Bondt s.r.o., Trenčín	16	16
14.	ENERGOPROJEKT SLOVAKIA, a.s., Nitra	15	15
15.	COPROJECT, a.s., Bratislava	14	9

Inžiniersko-projektové organizácie podľa majetku (v tis. EUR)			
P. č.	Názov podniku	Majetok spolu netto	Vlastné imanie
1.	DOPRAVOPROJEKT, a.s., Bratislava	16 512	8 531
2.	REMING CONSULT, a.s., Bratislava	9 198	4 840
3.	PROMA, s.r.o., Žilina	5 732	1 817
4.	INTECH, spol. s r. o., Bratislava	5 014	2 840
5.	Alfa 04, a.s., Bratislava	3 578	1 344
6.	Geoconsult, spol. s r.o., Bratislava	2 760	1 681
7.	PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Trenčín	2 568	71
8.	ENERGOINVEST, a.s., Bratislava	1 040	379
9.	ENERGOPROJEKTY, a.s., Bratislava	904	270
10.	APOLLOPROJEKT, s.r.o., Bratislava	865	78
11.	HYDROCOOP, spol. s r.o., Bratislava	852	119
12.	ENERGOPROJEKT BRATISLAVA, a.s., Bratislava	850	568
13.	De Bondt s.r.o., Trenčín	845	369
14.	ENERGOPROJEKT SLOVAKIA, a.s., Nitra	547	282
15.	COPROJECT, a.s., Bratislava	468	39

## INŽINIERSKO-PROJEKTOVÁ ČINNOSŤ 2010

## ■ Inžiniersko-projektové organizácie podľa produktivity práce (v EURO)

P. č. Názov podniku	Podiel pridanej hodnoty na zamestnanca	Podiel tržieb za vlastné výkony a tovar celkom na zamest.
1. COPROJECT, a.s., Bratislava	262 786	139 214
2. REMING CONSULT, a.s., Bratislava	49 711	136 855
3. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Bratislava	39 471	87 529
4. Alfa 04, a.s., Bratislava	37 593	106 852
5. ENERGOPROJEKT SLOVAKIA, a.s., Nitra	36 800	75 600
6. ENERGOPROJEKT BRATISLAVA, a.s., Bratislava	34 771	44 114
7. Geoconsult, spol. s r.o., Bratislava	33 981	70 833
8. ENERGOPROJEKTY, a.s., Bratislava	29 650	116 650
9. ENERGOINVEST, a.s., Bratislava	28 450	147 800
10. HYDROCOOP, spol. s r.o., Bratislava	26 238	42 810
11. PROMA, s.r.o., Žilina	22 597	52 134
12. PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Trenčín	20 313	65 650
13. APOLLOPROJEKT, s.r.o., Bratislava	15 286	29 314
14. INTECH, spol. s r. o., Bratislava	15 160	85 760
15. De Bondt s.r.o., Trenčín	10 063	68 625

## ■ Inžiniersko-projektové organizácie podľa rentability kapitálu (v %)

P. č. Názov podniku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na majetku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na tržbách celkom
1. ENERGOPROJEKT BRATISLAVA, a.s., Bratislava	42,6	23,4
2. ENERGOPROJEKT SLOVAKIA, a.s., Nitra	32,5	15,7
3. Alfa 04, a.s., Bratislava	19,0	11,8
4. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Bratislava	17,2	12,7
5. ENERGOINVEST, a.s., Bratislava	15,8	5,5
6. REMING CONSULT, a.s., Bratislava	14,2	12,5
7. ENERGOPROJEKTY, a.s., Bratislava	9,7	3,8
8. HYDROCOOP, spol. s r.o., Bratislava	4,9	4,7
9. Geoconsult, spol. s r.o., Bratislava	4,0	2,9
10. PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Trenčín	3,7	1,8
11. PROMA, s.r.o., Žilina	3,5	5,8
12. COPROJECT, a.s., Bratislava	1,9	0,5
13. INTECH, spol. s r. o., Bratislava	-10,7	-25,1
14. De Bondt s.r.o., Trenčín	-14,8	-11,4
15. APOLLOPROJEKT, s.r.o., Bratislava	-33,4	-28,2

## ROZVOJ BÝVANIA 2010

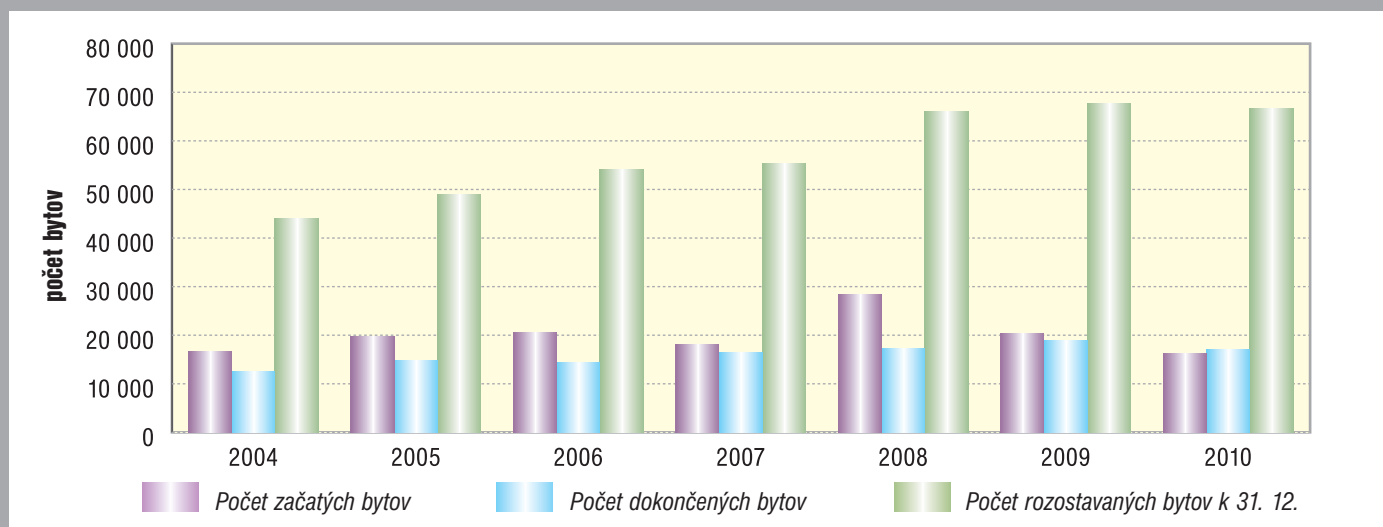
## Bytová výstavba v rokoch 2004 - 2010

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Počet začatých bytov celkom	16 586	19 796	20 592	18 116	28 321	20 325	16 211
Počet dokončených bytov celkom	12 592	14 863	14 444	16 473	17 184	18 834	17 076
v tom dokončené byty vo verejnom sektore	1 546	2 103	2 143	3 155	2 632	2 356	2 519
v tom dokončené byty v súkromnom sektore	11 046	12 760	12 301	13 318	14 552	16 478	14 557
v tom dokončené byty v rodinných domoch	8 575	8 707	7 657	7 897	8 502	9 022	9 136
Počet dokončených bytov na 1000 obyvateľov	2,3	2,8	2,7	3,1	3,2	3,5	3,1
Priemerná podlahová plocha dokončeného bytu v m <sup>2</sup>	131,7	120,8	116,2	112,0	113,1	116,2	113,3
Priemerná obytná plocha dokončeného bytu v m <sup>2</sup>	78,5	73,4	71,0	70,2	70,2	70,2	71,5
Počet rozostavaných bytov k 31. 12.....	43 981	48 874	54 086	55 259	66 122	67 597	66 596

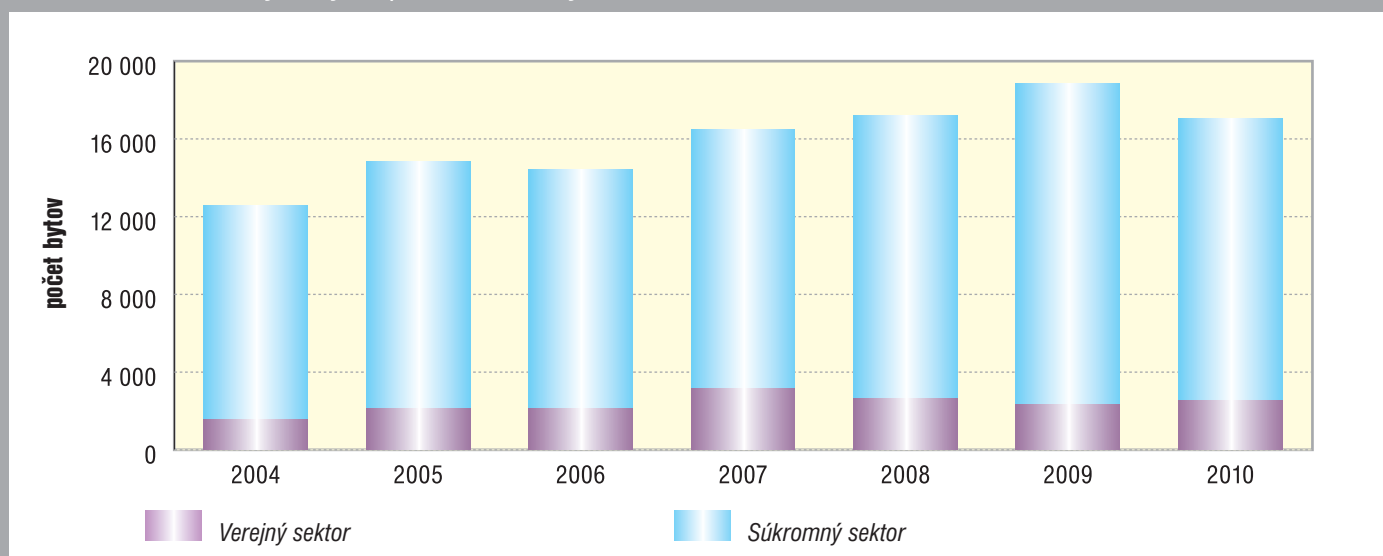
Pozn.: Začaté byty sú tie, na ktoré boli vydané stavebné povolenia

Dokončené byty sú tie, na ktoré boli vydané kolaudačné rozhodnutia

## Bytová výstavba v rokoch 2004 - 2010 (počet bytov)

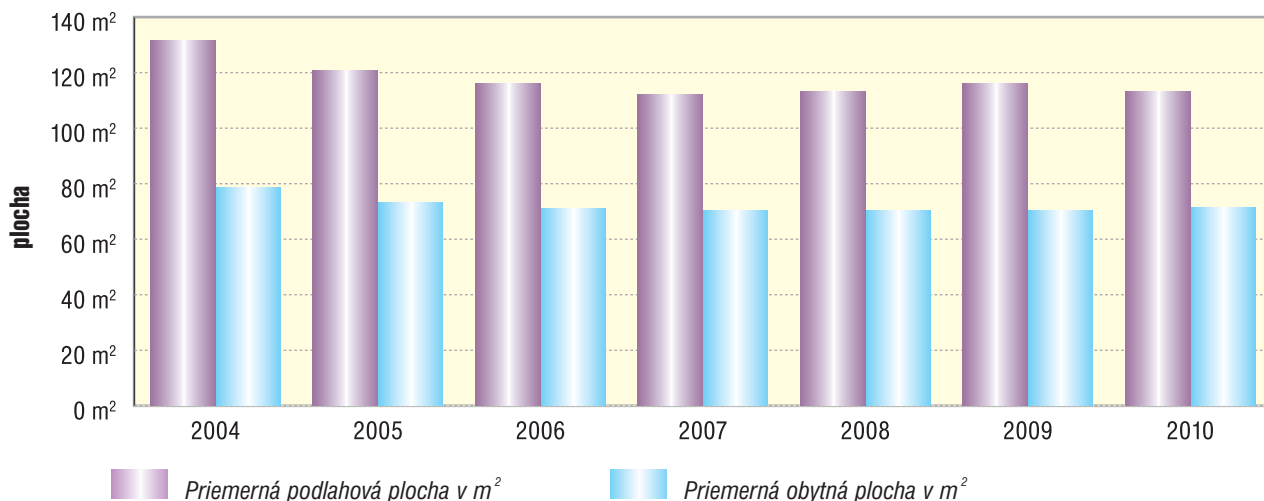


## Počet dokončených bytov podľa vlastníckych sektorov v rokoch 2004 - 2010



## ROZVOJ BÝVANIA 2010

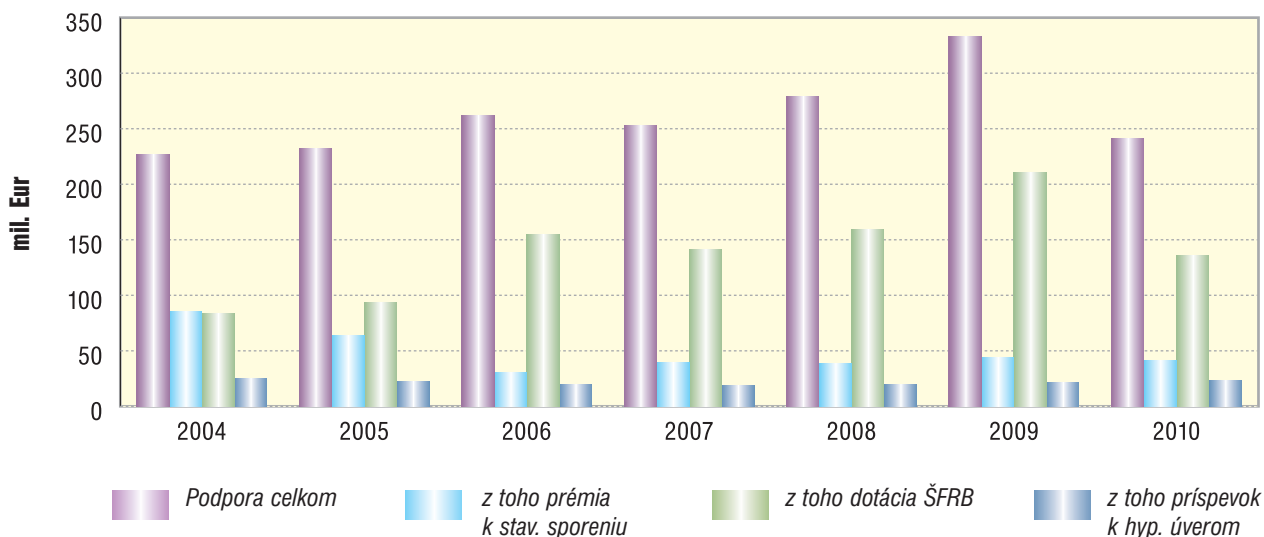
Priemerná plocha dokončeného bytu v rokoch 2004 - 2010



Podpora bytovej výstavby z verejných prostriedkov v rokoch 2004 - 2010 (mil. EUR)

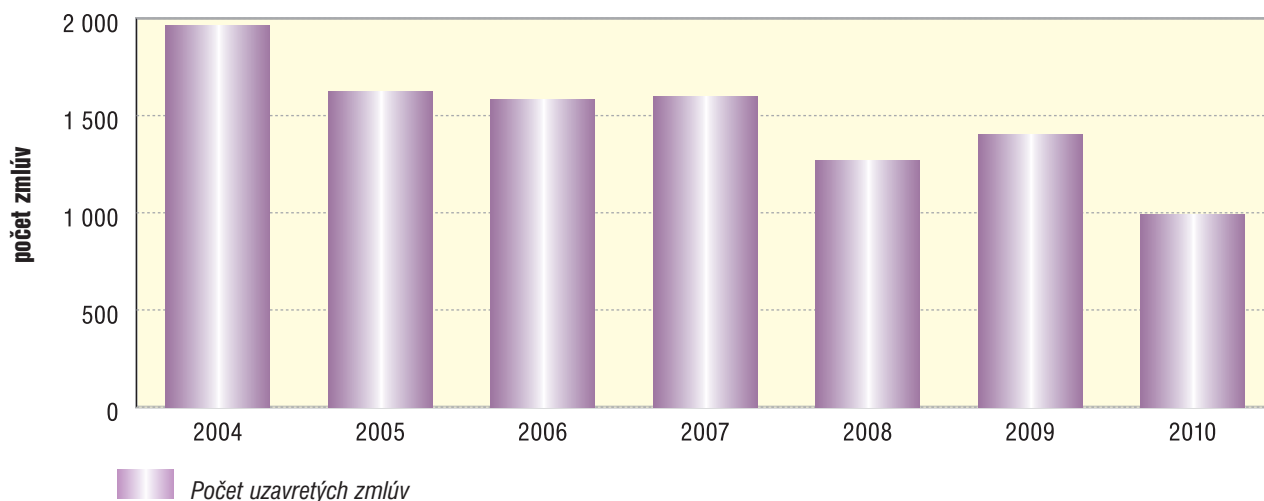
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Podpora celkom	227,0	232,0	261,8	253,2	279,0	332,9	241,5
z toho prémie k stav. sporeniu	85,6	64,1	30,3	39,2	38,6	43,6	41,6
z toho úvery a príspevky zo ŠFRB	83,6	93,4	154,6	141,5	159,6	210,7	136,1
z toho príspevok k hypo. úverom	24,7	22,2	19,4	19,0	19,5	21,7	23,5

Podpora bytovej výstavby z verejných prostriedkov v rokoch 2004 - 2010



## ROZVOJ BÝVANIA 2010

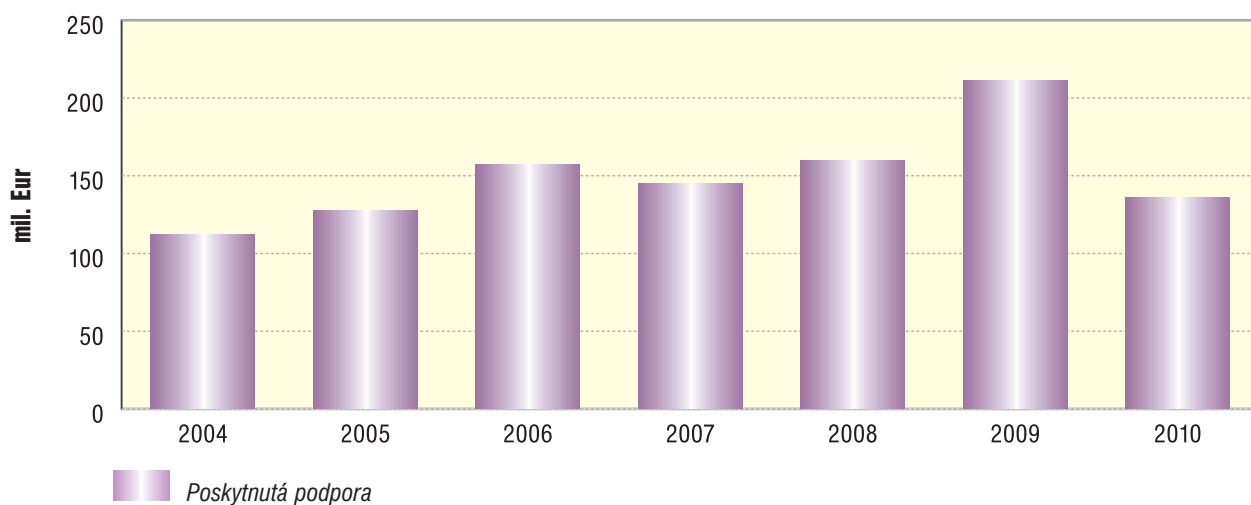
Financovanie rozvoja bývania Štátny fond rozvoja bývania v rokoch 2004 - 2010 (počet zmlúv)



Financovanie rozvoja bývania Štátnym fondom rozvoja bývania v rokoch 2004 - 2010

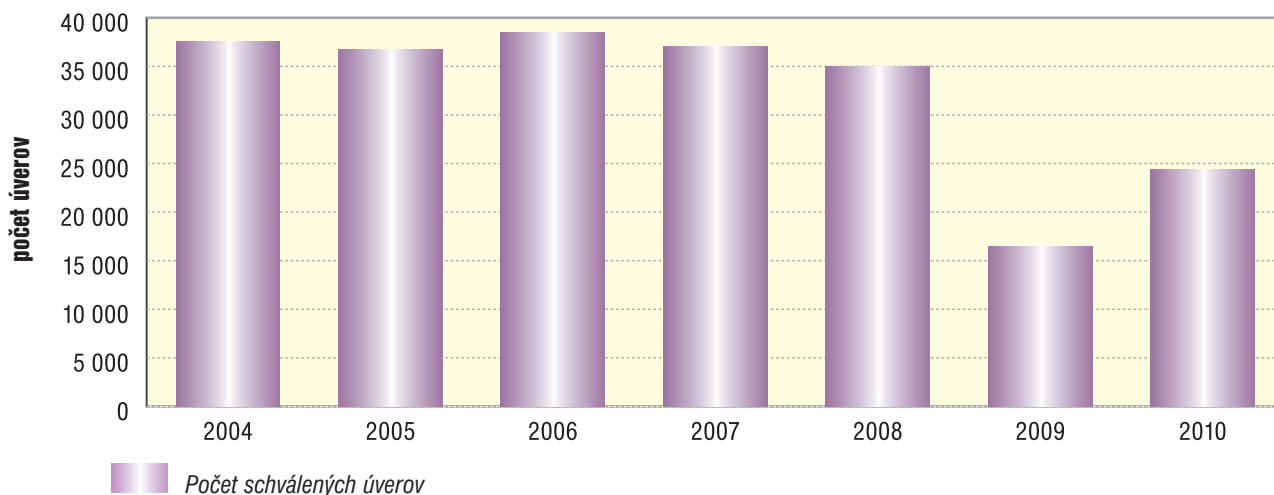
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Počet uzavretých zmlúv	1 966	1 622	1 582	1 596	1 271	1 404	990
Poskytnutá podpora v mil. Eur	112,3	127,9	157,1	144,9	159,6	211,2	136,1

Financovanie rozvoja bývania Štátny fond rozvoja bývania v rokoch 2004 - 2010 (poskytnutá podpora)



## ROZVOJ BÝVANIA 2010

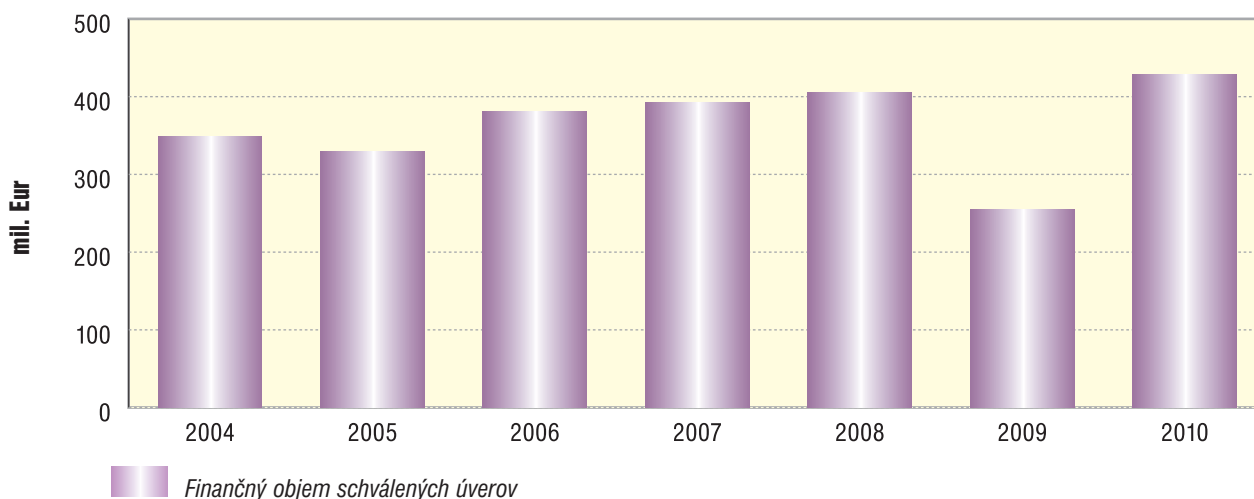
Financovanie rozvoja bývania Prvá stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 - 2010 (počet úverov)



Financovanie rozvoja bývania spoločnosťou Prvá stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 - 2010

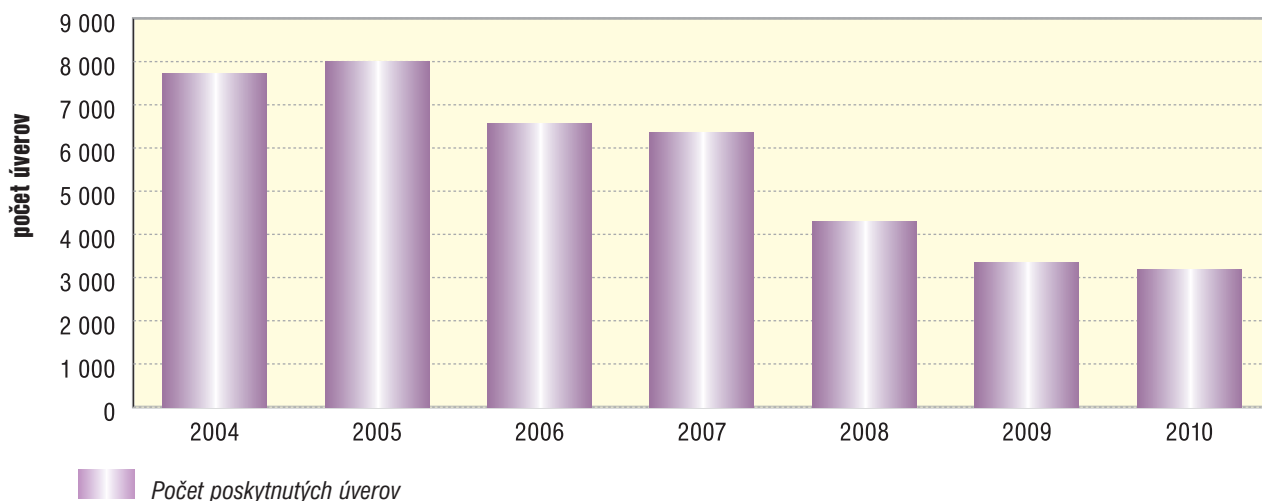
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Počet schválených úverov	37 553	36 755	38 534	37 070	35 029	16 492	24 398
Finančný objem schválených úverov v mil. Eur	348,2	329,3	381,5	392,0	405,3	254,8	428,0

Financovanie rozvoja bývania Prvá stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 - 2010 (finančný objem úverov)



## ROZVOJ BÝVANIA 2010

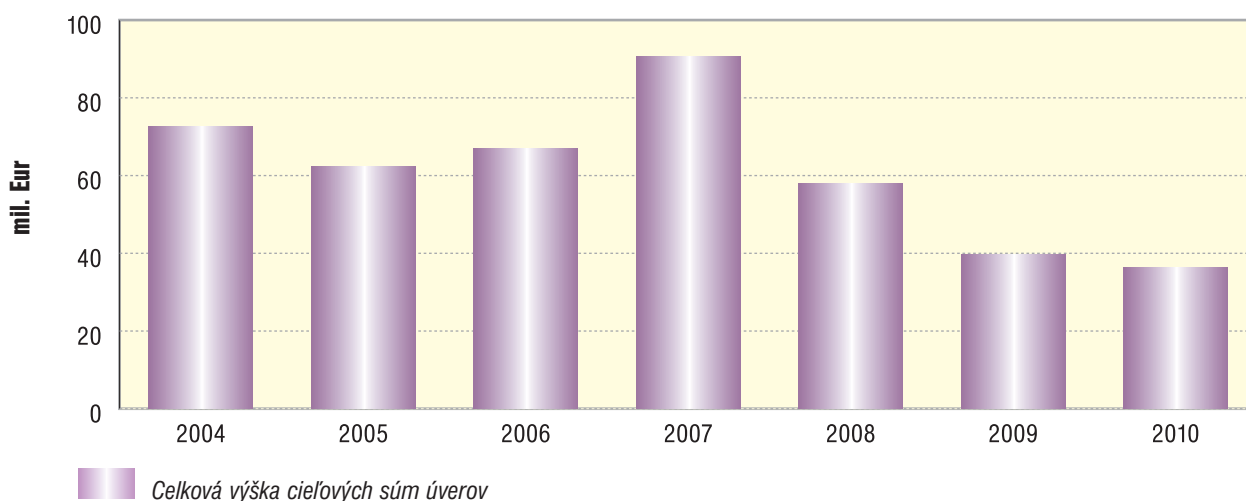
Financovanie rozvoja bývania Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 - 2010 (počet úverov)



Financovanie rozvoja bývania spoločnosťou Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 - 2010

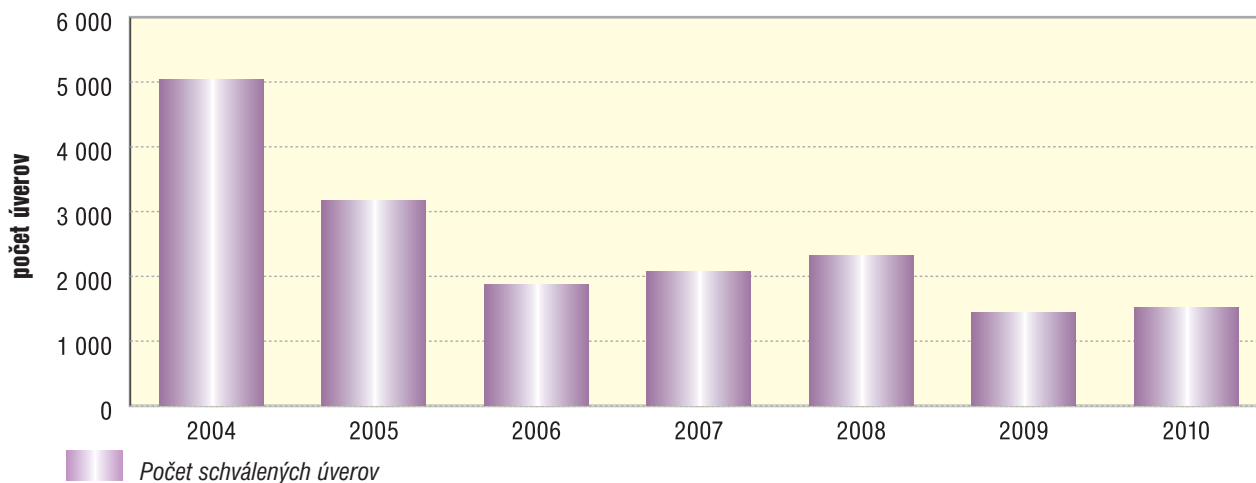
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Počet poskytnutých úverov	7 714	7 995	6 569	6 370	4 305	3 360	3 197
Celková výška cieľových súm úverov v mil. Eur	72,7	62,4	67,0	90,6	57,9	39,6	36,3

Financovanie rozvoja bývania Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 - 2010 (výška cieľových súm)



## ROZVOJ BÝVANIA 2010

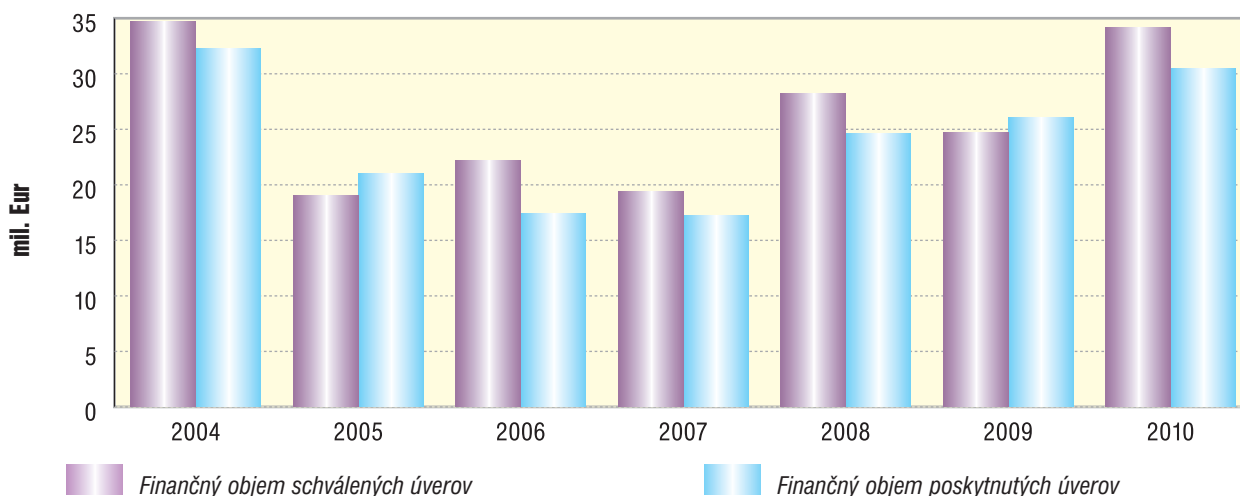
Financovanie rozvoja bývania ČSOB stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 - 2010 (počet úverov)



Financovanie rozvoja bývania spoločnosťou ČSOB stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 - 2010

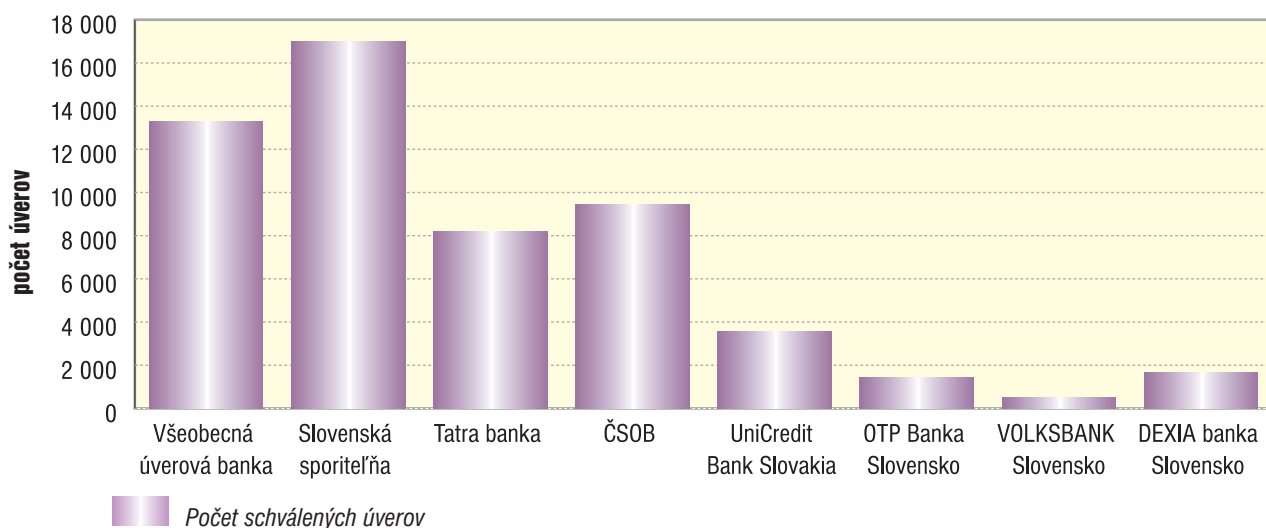
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Počet schválených úverov	5 044	3 176	1 881	2 073	2 320	1 449	1 520
Finančný objem schválených úverov v mil. Eur	34,7	19,0	22,2	19,4	28,2	24,7	34,2
Finančný objem poskytnutých úverov v mil. Eur	32,3	21,0	17,4	17,2	24,6	26,1	30,5

Financovanie rozvoja bývania ČSOB stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 - 2010 (finančný objem úverov)



## ROZVOJ BÝVANIA 2010

## Financovanie rozvoja bývania hypotekárnymi úvermi v roku 2010 (počet úverov)

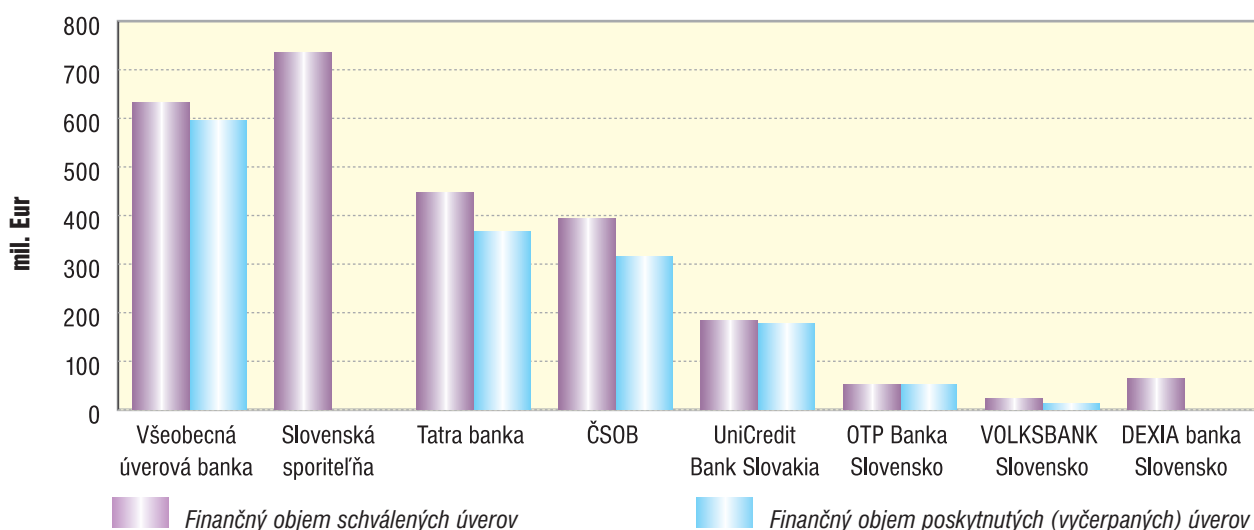


## Financovanie rozvoja bývania hypotekárnymi úvermi v roku 2010

	Počet schválených úverov (počet zmlúv)	Finančný objem schválených úverov v mil. Eur	Finančný objem poskytnutých (vyčerpaných) úverov v mil. Eur
Všeobecná úverová banka	13 308	632,7	595,6
Slovenská sporiteľňa	17 000	735,0	
Tatra banka	8 200	447,3	367,9
Československá obchodná banka	9 437	394,7	315,8
UniCredit Bank Slovakia	3 555	183,2	178,5
OTP Banka Slovensko	1 426	52,0	51,5
VOLKSBANK Slovensko	501	24,4	12,4
DEXIA banka Slovensko	1 672	64,4	

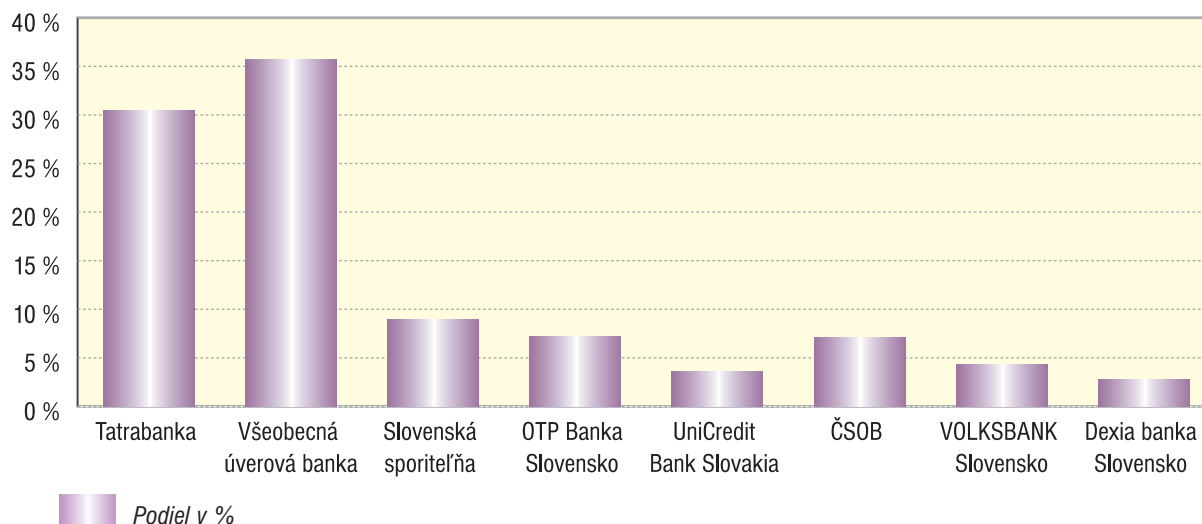
Pozn. <sup>1)</sup> Úvery na bývanie zabezpečené nehnuteľnosťou

## Financovanie rozvoja bývania hypotekárnymi úvermi v roku 2010 (finančný objem úverov)



## ROZVOJ BÝVANIA 2010

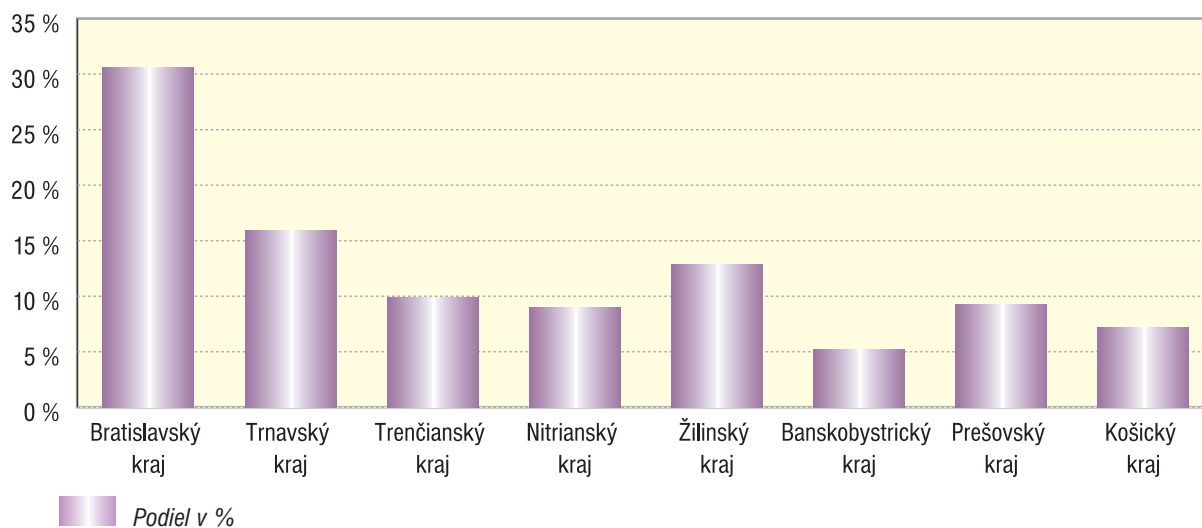
Podiel jednotlivých bánk na celkovej výške poskytnutých hypotekárnych úverov v decembri 2010



Podiel krajov na počte dokončených bytov v rokoch 2004 – 2010 (v %)

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Bratislavský kraj	26,5	31,5	29,8	34,8	32,4	31,8	30,6
Trnavský kraj	13,3	13,8	18,3	16,3	15,9	13,9	15,9
Trenčianský kraj	11,7	10,6	8,6	7,0	8,6	11,0	9,9
Nitrianský kraj	11,2	7,3	9,4	7,7	8,3	8,4	9,0
Žilinský kraj	13,1	13,4	12,6	11,9	12,4	13,1	12,9
Banskobystrický kraj	6,5	5,2	6,4	5,7	5,8	8,1	5,2
Prešovský kraj	10,7	11,8	9,4	10,4	9,2	8,3	9,3
Košický kraj	7,0	6,4	5,5	6,2	7,4	5,4	7,2

Podiel krajov na počte dokončených bytov v roku 2010



# PODNIKOVO-HOSPODÁRSKA INTERPRETÁCIA POUŽITÝCH UKAZOVATEĽOV

## Tržby za vlastné výkony a tovar

Hodnotové vyjadrenie „výrobného výkonu“ a „obchodného výkonu“ podniku za daný rok pre stavebný trh a aj pre iné trhy. Rozhodujúci zdroj príjmov podniku. Zobrazuje „veľkosť“ podniku podľa jeho produkcie, realizovanej na trhu. „Výrobný výkon“ predstavujú Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb. „Obchodný výkon“ predstavujú Tržby z predaja tovaru (tovarom sú „cudzí“ výrobky a služby nakúpené vonku s cieľom predaj ich ďalej).

## Pridaná hodnota

Hodnotové vyjadrenie výrobných a obchodných výkonov podniku, vytvorených iba vlastným pričinením, čiže „pridaných“ k vstupom, získaným od iných podnikov. Je to súčet obchodnej marže a tržieb za vlastné výkony a tovar, znížený o výrobnú spotrebu. Výrobná spotreba je hodnotové vyjadrenie vstupov, získaných od iných podnikov. To je spotreba materiálu, energií a ostatných neskladovateľných dodávok a služieb, potrebných na vlastné výrobné a obchodné výkony podniku. Vzájomné porovnanie „výkonnosti“ podnikov ukazovateľmi, vychádzajúcimi z pridanej hodnoty je preto „spravodlivejšie“, ale prácnejšie.

## Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti

Výsledok hospodárenia bez ohľadu na to, koľko z neho uberie daň z príjmov, finančné riadenie, či spoločníci. Výsledok hospodárenia (rozdiel medzi tržbami a nákladmi za určité obdobie) je zisk (+), alebo strata (-). Výkaz ziskov a strát sleduje výsledky hospodárenia za tri druhy činností podniku. Hospodárska činnosť produkuje výrobné a obchodné výkony, súvisiace so zameraním podniku. Finančná činnosť je hospodárenie s finančnými prostriedkami podniku a požíčovanie si cudzích finančných prostriedkov. Hospodárska a finančná činnosť spolu tvoria bežnú činnosť podniku. Mimoriadna činnosť sa vzťahuje napr. na jednorazový predaj nepotrebného majetku. Sleduje sa

samostatne, aby sa dali odlišiť jej zriedkavé, ale krátkodobo výrazné vplyvy na celkové hospodárenie podniku.

## Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie

Čistý zisk (strata) podniku, čiže výnos zo všetkých finančných prostriedkov, vložených do podniku po odpočítaní daní z príjmov podniku, strát z finančnej činnosti, či prevodu podielov spoločníkom.

## Odpisy dlhodobého majetku

Približné hodnotové vyjadrenie opotrebenia dlhodobého majetku podniku za daný rok. Odpisy sú súčasť nákladov, pretože nie sú zdaniteľným príjmom podniku. Predstavujú však časť tržieb, použiteľnú ako investície do obnovy dlhodobého majetku podniku. Odpisy a čistý zisk (kladný výsledok hospodárenia za účtovné obdobie) predstavujú „čistý tok peňazí“ (netto cash-flow). Čistý tok peňazí zobrazuje schopnosť podniku tvoriť prostriedky na obnovu a rozširovanie svojho dlhodobého majetku.

## Priemerný evidenčný počet zamestnancov

„Veľkosť“ podniku podľa počtu zamestnancov vo vzťahu k výkonom, realizovaným na trhu.

## Majetok spolu netto

„Veľkosť“ podniku podľa zostatkovej hodnoty všetkého jeho majetku bez ohľadu na zdroje financovania tohoto majetku. Majetok podniku (strana aktív v súvahe) sa skladá z pohľadávok za upísané vlastné imanie, neobežného majetku, obežného majetku a časového rozlíšenia.

## Vlastné imanie

„Veľkosť“ podniku podľa vlastných zdrojov financovania jeho majetku. Financovanie majetku podniku sa zabezpečuje jednak vlastným imaním,

jednak dlhodobými a krátkodobými záväzkami podniku a časovým rozlíšením („cudzí kapitál“). Kapitál (strana pasív súvahy) celkom sa musí rovnať hodnote majetku netto celkom. Vlastné imanie vo vzťahu k cudziemu kapitálu hovorí o zadĺženosti podniku.

## Produktivita práce z pridanej hodnoty

„Výkonnosť“ podniku vyjadrená objemom pridanej hodnoty, pripadajúcim na jedného priemerného evidenčného zamestnanca. Porovnanie podnikov podľa produktivity práce z pridanej hodnoty nie je skresľované ich rôznou mernou výrobnou spotrebou.

## Produktivita práce z tržieb celkom

„Výkonnosť“ podniku vyjadrená objemom tržieb, pripadajúcim na jedného priemerného evidenčného zamestnanca. Porovnanie podnikov podľa produktivity práce z tržieb celkom je skresľované ich rôznou mernou výrobnou spotrebou.

## Rentabilita kapitálu celkom

„Ziskovosť“ podniku vyjadrená objemom hrubého zisku, pripadajúcim za rok na jednotku celkového kapitálu (celkových pasív) podniku. Porovnanie podnikov podľa rentability kapitálu celkom zohľadňuje nielen veľkosť hrubého zisku, ale aj veľkosť kapitálu, viazaného v podniku. Ukazovateľ hovorí o celkovej schopnosti podniku tvoriť zisk (pozri podnikovohospodársku interpretáciu ukazovateľa „výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti“).

## Rentabilita tržieb celkom

Ziskovosť tržieb vyjadrená objemom hrubého zisku, pripadajúcim za rok na jednotku tržieb celkom. Vyjadruje kombináciu schopnosti podniku dosahovať „dobré“ ceny alebo konkurencieschopnú nákladovosť svojich výrobných a obchodných výkonov.